

شرکت سرمایه‌گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت پوست صورت‌های مالی تلفیقی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

فهرست مطالب گزارش

عنوان

صفحه

الف (ماهیت کسب و کار)	۲
الف-۱: بازارهای اصلی- وضعیت رقابتی و جایگاه شرکت	۳
الف-۲: قوانین، مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت	۴
الف-۳: محیط کسب و کار صنعتی و ریسک های حاکم بر آن	۴
الف-۴: محصولات و خدمات اصلی	۴
الف-۵: واحد تجاری و نحوه ارزش آفرینی آن	۵
الف-۶: طرح توسعه تولید LAB بر مبنای استفاده از کاتالیست مایع (دانش فعلی)	۵
الف-۷: فعالیت ها و اقدامات واحدهای مختلف شرکت	۶
الف-۸: عواملی که می توانند اثر عمده ای بر صنعت و محیط بیرونی شرکت داشته باشند	۲۲
الف-۹: اطلاعات مدیران شرکت	۲۳
الف-۱۰: سهامداران اصلی شرکت	۲۳
الف-۱۱: حقوق و مزایای دریافتی مدیران شرکت	۲۴
الف-۱۲: اطلاعات سرمایه شرکت های فرعی و وابسته	۲۴
ب) اهداف و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن ها	۲۴
ب-۱: کمیته های تخصصی شرکت	۲۶
ب-۲: مسئولیت های اجتماعی و زیست محیطی شرکت	۲۶
ب-۳: امتیاز شفافیت اطلاعاتی شرکت و راهبردهای بهبود آن	۲۷
ب-۴: اطلاعات مربوط به نقدشوندگی و ارزش بازار سهام	۲۷
پ) مهم ترین منابع، ریسکها و روابط	۲۸
پ-۱: آثار تغییرات نرخ ارز بر عملکرد شرکت	۲۸
پ-۲: تغییرات قیمت گذاری مواد و خدمات	۲۸
پ-۳: تحلیل تعهدات سرمایه ای شرکت	۳۱
پ-۴: وضعیت نقدینگی فعلی و الزامات آن	۳۲
پ-۵: اطلاعات مربوط به مانده معاملات با اشخاص وابسته	۳۲
پ-۶: ریسک شیوع ویروس کرونا	۳۲
پ-۷: دعاوی حقوقی در حال پیگیری	۳۳
ت) نتایج عملیات و چشم اندازها	۳۵
ت-۱: بررسی صورت وضعیت مالی	۳۵
ت-۲: سرمایه گذاری های عمده در سهام سایر شرکت ها به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۳۶
ت-۳: بررسی صورت جریان وجه نقد	۳۶
ت-۴: بررسی صورت سود و زیان	۳۸
ت-۵: بررسی بهای تمام شده تولید شرکت اصلی	۴۳
ت-۶: مقایسه نسبت های عملکرد	۴۳
ت-۷: جدول تحلیل حساسیت سود (زیان)	۴۳
ث) مهم ترین معیارها و شاخصهای عملکرد برای ارزیابی عملکرد در مقایسه با اهداف اعلام شده	۴۴
ث-۱: اطلاعات آینده نگر	۴۴



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)
پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام) I.C.I.C.
مقدمه:

در اجرای تبصره ۸ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۰۶، ۱۳۸۹/۰۶/۲۷، ۱۳۹۶/۰۴/۲۸، ۱۳۹۶/۰۹/۱۴، ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ و ۱۳۹۸/۰۵/۱۴ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار، بدینوسیله گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ ارائه می گردد.

گزارش حاضر، اطلاعاتی را راجع به تفسیر وضعیت مالی، عملکرد مالی و جریان های نقدی شرکت، حقوق مالکانه و سود و زیان که مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی مورد اشاره است، ارائه می دهد و بعنوان مکمل و متمم صورت های مالی می باشد.

اطلاعات آتی نگر در این گزارش از عدم قطعیت برخوردار بوده و ممکن است نتایج واقعی آتی با آنچه مورد انتظار است، متفاوت باشد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران مطابق با ضوابط اعلام شده برای تهیه گزارش تفسیری مدیریت می باشد و در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیأت مدیره
	رئیس هیأت مدیره - غیر موظف	سیدجواد احمدی	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن
	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل - موظف	سعید زرنندی	بانک صنعت و معدن
	عضو هیأت مدیره - غیر موظف	سجاد طهماسبی	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)
	عضو هیأت مدیره - غیر موظف	سهراب ضیائی	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (سهامی خاص)
	عضو هیأت مدیره	_____	شرکت لیزینگ صنعت و معدن (سهامی عام)

دفتر تهران: خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، خیابان شهید سعیدی (حافظ شیرازی)، شماره ۱۶، کدپستی ۱۹۶۷۹۶۳۷۳۵، تلفن: ۲۲۰۵۷۱۵۴ - ۲۲۰۵۴۸۹۰ - ۲۲۰۵۶۷۹۴، شماره: ۲۲۰۵۹۸۶۸

مجتمع: اصفهان، کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - تهران، کدپستی ۸۳۳۵۱۴۴۱۱۴، تلفن: ۷-۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۵۰، شماره: ۰۳۱-۳۳۸۰۸۳۶۰



sales@iciiclab.com info@iciiclab.com www.iciiclab.com

شماره ملی: ۱۰۱۰۰۹۷۰۲۴۸ شماره اقتصادی: ۴۱۱۱-۷۷۴۶-۸۶۴۳ شماره ثبت: ۸۰۲۷ اصفهان

Certificata CH05/0305 Certificata CH02/0248 Certificata CH20/0095 Certificata N.IR22/0322

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف) ماهیت کسب و کار

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران - سهامی عام به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۷۰۲۴۸ در تاریخ ۱۳۶۳/۰۲/۱۰ تحت شماره ۵۱۸۷۱ نزد اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. مرکز اصلی شرکت (به موجب صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده به تاریخ ۱۳۷۰/۰۲/۳۱) از تهران به اصفهان تغییر و طی شماره ۸۰۲۷ مورخ ۱۳۷۰/۰۵/۱۲ در اداره ثبت شرکت های اصفهان ثبت شد. سرمایه شرکت با توجه به برگزاری مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ و تصویب این موضوع، به مبلغ ۱۹.۲۸۰.۳۵۲ میلیون ریال افزایش یافته است.

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران اولین و بزرگترین تولیدکننده ماده اولیه شوینده ها در ایران است که در خردادماه سال ۱۳۷۳ با ظرفیت اسمی تولید ۵۰ هزار تن الکیل بنزن خطی و ۴۱ هزار تن نرمال پارافین با استفاده از دانش فنی و مهندسی پایه شرکت UOP آمریکا (شعبه لندن) به بهره برداری رسید و در سال ۱۳۸۲ با اجرای طرح توسعه اول، ظرفیت اسمی تولید خود را به ۷۵ هزار تن الکیل بنزن خطی و ۱۴۰ هزار تن نرمال پارافین در سال افزایش داد. محل این مجتمع تولیدی در کیلومتر ۱۵ جاده اصفهان - تهران و در غرب نیروگاه شهید محمد منتظری قرار دارد. به موجب نامه شماره ۱۵۴۹۰ به تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۲۲ سازمان بورس و اوراق بهادار تهران و مطابق با صورت جلسه مورخ ۱۳۷۵/۰۸/۰۷ هیأت پذیرش سازمان مزبور، سهام شرکت از تاریخ ۱۳۷۵/۱۲/۱۲ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شد. سال مالی این شرکت از اول دی ماه هر سال آغاز و در روز آخر آذرماه سال بعد به پایان می رسد.

اهم فعالیت شرکت معطوف به مطالعات اقتصادی، فنی و مالی تولید الکیل بنزن خطی و نرمال پارافین و مطالعات و اجرای سایر طرح های شیمیایی، معاملات مربوط به خرید و فروش دارایی ها، واردات ماشین آلات و تجهیزات، فروش و صادرات محصولات تولیدی، مشارکت در سایر شرکت ها از طریق تأمین یا تعهد سرمایه و مشابه آن می باشد. این شرکت تا سال ۱۳۸۴ تنها تولیدکننده ماده اولیه شوینده ها (LAB) در کشور بوده است تا اینکه در سال ۱۳۸۴ شرکت پتروشیمی بیستون با ظرفیت تولیدی ۵۰ هزار تن LAB در سال در کرمانشاه به بهره برداری رسید. در حال حاضر بیش از ۷۰٪ از مواد اولیه (LAB) مورد نیاز شرکت های تولیدکننده مواد شوینده توسط شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران تأمین می گردد.

شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران به عنوان شرکت فرعی شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در تاریخ ۱۳۶۷/۰۴/۰۶ تحت شماره ۷۰۲۹۳ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. سرمایه این شرکت ۲۰۰۰ میلیارد ریال منقسم به ۲۰ میلیون سهم یکصد هزار ریالی بوده و صد در صد آن متعلق به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران است. فعالیت اصلی این شرکت ارائه کلیه خدمات بندری برای تخلیه محصولات

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

وارداتی و صادراتی و نگهداری آنها در مخازن و انبارها، بارگیری مواد و محصولات، حق العمل کاری و ترخیص کالا، مشارکت در سایر شرکت ها اعم از تولیدی یا بازرگانی و خدماتی و انجام کلیه امور تجاری که بر طبق اساسنامه و قوانین مصوب مجاز شناخته شده، می باشد. شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران دارای اسکله و پورت تخصصی حمل مواد شیمیایی و همچنین ۹ دستگاه مخزن جهت ذخیره مواد نفتی و شیمیایی (جمعاً به ظرفیت ۳۲،۲۵۰ مترمکعب) است که در منطقه تأسیسات آن شرکت در استان بوشهر می باشد. شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران عمدتاً محصولات صادراتی خود را از محل مجتمع واقع در اصفهان به بندر بوشهر حمل و در مخازن آن شرکت نگهداری و از آنجا صادر می نماید.

شرکت نیروکدر (سهامی عام) با نام شرکت تولا (شرکت تولیدی لوازم اندازه گیری الکتریکی) در تاریخ ششم آبان ماه ۱۳۶۳ تشکیل و تحت شماره ۵۴۰۵۵ به ثبت رسید و به موجب تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۶۴/۰۴/۱۱ با اصلاح موادی از اساسنامه نام شرکت به شرکت نیروکدر (سهامی خاص) تغییر یافت، محل اصلی شرکت در پی تصویب مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۳۶۷/۱۲/۲۳ به اصفهان منتقل و در تاریخ ۱۳۶۸/۰۳/۰۴ تحت شماره ۶۵۷۴ در اداره ثبت شرکت های اصفهان به ثبت رسید. بر اساس تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۱/۰۴/۲۵ شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و اساسنامه جدید شرکت در تاریخ ۱۳۸۱/۰۹/۰۴ به ثبت رسید. سرمایه شرکت نیروکدر در حال حاضر یک هزار میلیارد ریال منقسم به یک میلیارد سهم یک هزار ریالی می باشد.

اهم فعالیت شرکت نیروکدر طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از احداث، خرید، نصب، راه اندازی و بهره برداری از کارخانجات ساخت مواد شیمیایی کلر، مشتقات و واحدهای بالا یا پایین دستی آن و دانش فنی در واگذاری هر نوع امتیاز و پروانه برای تولید، بازاریابی، توزیع، فروش، عرضه به داخل و صدور به خارج از کشور انواع محصولات تولیدی، سرمایه گذاری در سایر شرکت ها و انجام فعالیت های آزمایشگاهی در زمینه های مرتبط با موضوع شرکت می باشد. این شرکت هم اکنون دارای ۲ واحد تولیدی در استان های اصفهان و یزد می باشد که به تولید محصولات متنوع می پردازد.

الف-۱: بازارهای اصلی - وضعیت رقابتی و جایگاه شرکت

در منطقه غرب آسیا، کشورهای قطر و عربستان سعودی از تولیدکنندگان بزرگ LAB و نرمال پارافین در منطقه محسوب می شوند. از آنجائی که کشورهای قطر و عربستان محدودیت های تحریم در مبادلات تجاری و روابط مالی را

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ندارند و به شیوه های پرداخت LC می توانند محصولات خود را عرضه کنند و این شرکت به علت مشکلات تحریم های ظالمانه آمریکا از این امکان محروم است، لذا رقابت نابرابری در این زمینه در منطقه وجود دارد.

الف-۲: قوانین، مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت

- ۱- قانون تجارت و اصلاحیه های مربوطه.
- ۲- قانون کار.
- ۳- قانون مالیات و عوارض بر ارزش افزوده.
- ۴- قانون بازار اوراق بهادار و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار.
- ۵- قوانین گمرکی در امور صادرات و واردات.
- ۶- دستورالعمل های بانک صنعت و معدن به عنوان سهامدار عمده.
- ۷- سازوکارها، دستورالعمل ها و ضوابط بانک مرکزی حاکم بر حوزه ارز.
- ۸- تحریم ها و تأثیر آن در محدودیت های ایجاد شده برای صادرات محصولات شرکت.

الف-۳: محیط کسب و کار صنعتی و ریسک های حاکم بر آن

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با بهره گیری از دانش فنی و مهندسی پایه UOP یکی از بزرگ ترین تولید کنندگان محصول LAB و NP در منطقه است. در حال حاضر برای تولید LAB، از کاتالیست اسیدی HF استفاده می شود. اگرچه همچون ۲۸ سال گذشته موارد ایمنی در فرآیند تولید محصول LAB به نحو شایسته رعایت می شود ولی همواره ریسک های مرتبط با کاتالیست مذکور وجود دارد.

الف-۴: محصولات و خدمات اصلی

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران با استفاده از برش میانی C10-C13 که با استحصال از نفت سفید امانی دریافتی از پالایشگاه اصفهان حاصل می شود، محصول میانی نرمال پارافین (NP) را تولید می نماید. نرمال پارافین تولیدی این شرکت (هیدروکربورهای بدون شاخه) در فرآیند بعدی در ترکیب با بنزن، تبدیل به LAB می شود. حدود ۵٪ از تولید LAB تحت عنوان الکیلات سنگین HAB (به عنوان محصول جانبی) بدست می آید که تولید سالانه آن بالغ بر ۷.۵۰۰ تن بوده و عمدتاً صادراتی می باشد و در صنایع روغن سازی کاربرد دارد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

تحویل فرآورده‌ها به خریداران داخلی، به صورت فله‌ای و EX-WORK است و صادرات آن‌ها عمدتاً به شیوه FOB در بندر بوشهر و یا EX-WORK در گمرک اصفهان صورت می‌پذیرد.

الف-۵: واحد تجاری و نحوه ارزش آفرینی آن

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران منافع سازمانی خود را با منافع مشتریان، کارکنان، سهامداران و جامعه درهم آمیخته و تفکیک‌ناپذیر می‌داند.

صداقت و شفافیت پایه اصلی تمام امور سازمان است.

عرضه فرآورده‌ها با کیفیت برتر و ارائه خدمات بهتر از اصول این واحد تولیدی است.

رعایت اصول ایمنی و بهداشت حرفه‌ای برای جلوگیری از ورود خسارات و صدمات، در دستور کار است.

حفاظت از محیط‌زیست و جلوگیری از آلودگی آن، همواره مورد توجه بوده است و این شرکت در فهرست

شرکت‌های آلاینده محیط‌زیست قرار ندارد.

این شرکت برای آموزش، پیشرفت کارکنان و خانواده‌های آنان تلاش و کوشش می‌کند.

الف-۶: طرح توسعه تولید LAB بر مبنای استفاده از کاتالیست مایع (دانش فعلی)

کارشناسان و متخصصین این شرکت با بهره‌گیری از دانش فعلی، طرح نوسازی و توسعه‌ای را طراحی نمودند که بر اساس تکنولوژی موجود (تولید به روش کاتالیست مایع)، یک خط جدید تولید LAB ایجاد و علاوه بر نوسازی خط فعلی تولید LAB، ظرفیت تولید نیز به میزان یک صد هزار تن در سال افزایش خواهد یافت. در طرح جدید ضمن بهره‌گیری از دانش موجود، پیش‌بینی‌های لازم جهت تعبیه تجهیزات تکنولوژی تولید به روش کاتالیست جامد نیز در نظر گرفته شده و بدین ترتیب در شرایط تحریم نیز کار نوسازی و توسعه متوقف نگردیده است.

از ویژگی‌های بارز این طرح، ساخت حداکثری تجهیزات مورد نیاز در داخل کشور می‌باشد. با اجرای این طرح

ضمن نوسازی خط تولید LAB، محصول میانی NP مازاد به محصول نهایی LAB تبدیل می‌گردد که ضمن ایجاد

ارزش افزوده، زمینه‌ساز سودآوری و ارزآوری بیشتر برای شرکت خواهد گردید.

الف-۷: فعالیت ها و اقدامات واحدهای مختلف شرکت

الف-۷-۱: معاونت توسعه و نوآوری

با هدف ارتقاء جایگاه شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در بین رقبای خارجی و افزایش سودآوری و رقابت پذیری شرکت، تبدیل مجموعه از یک مجتمع تولیدی به هلدینگ سرمایه گذاری در دستور کار قرار گرفته است. این مهم از طریق توسعه سرمایه گذاری براساس مزیت های رقابتی و تکمیل زنجیره ارزش محصولات تولیدی شرکت در دست پیگیری و انجام است، در همین راستا با ایجاد معاونت نوآوری و توسعه، از ابتدای سال ۱۴۰۱، اقدامات عملیاتی در قالب سرفصل های زیر، تدوین شده و در دست پیگیری است:

۱) اجرای طرح تولید آلکیل بنزن خطی با تکنولوژی DETAL

۲) سرمایه گذاری جدید و مشارکت در پروژه های عملیاتی و طرح های نیمه تمام

۳) توسعه و تنوع بخشی به محصولات تولیدی شرکت

در ادامه جزئیات و موضوعات در دست پیگیری و اجرا در هر یک از سرفصل های فوق شرح داده می شود:

۱. اجرای طرح تولید آلکیل بنزن خطی با تکنولوژی DETAL

مبتنی بر دانش فنی کاتالیست LAB، در سال ۱۳۹۵، طرح توسعه تولید UOP براساس انعقاد قرارداد با شرکت ، آغاز گردید و مهندسی پایه و تفصیلی طرح، اجرای امور عمرانی و خرید برخی تجهیزات DETAL سید جامد ، با UOP انجام شد ولی علی رغم سرمایه گذاری های زیاد صورت گرفته، به دلیل تشدید تحریم ها و قطع رابطه تصمیم مجمع عمومی عادی اسفندماه ۱۳۹۷، کلیه عملیات اجرایی متوقف گردید. با توجه به ضرورت تکمیل سرمایه گذاری های انجام شده، با دستور مدیریت محترم عامل، از اردیبهشت ۱۴۰۱، شروع مجدد طرح به معاونت نوآوری و توسعه ابلاغ گردید و براساس نظرات کارگروهی متشکل از معاونان و مدیران شرکت، مقرر شد برای کسب اطمینان از کامل بودن مدارک مهندسی موجود طرح، از شرکت های مهندسی مشاور معتبر ایرانی دعوت به عمل آید که در این راستا با چندین شرکت معتبر مهندسی کشور مذاکرات و یا مکاتبات لازم صورت گرفته و موضوع با جدیت در دست پیگیری و اقدام است، از سوی دیگر با مجموعه های سرمایه گذاری برای تأمین خوراک طرح و مشارکت در سرمایه گذاری مذاکراتی به عمل آمده و گزارش های تکمیلی متعاقباً ارائه خواهد شد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

۲. سرمایه گذاری جدید و مشارکت در پروژه های عملیاتی و طرح های نیمه تمام

◀ تولید الکل های شوینده و الکل اتوکسیلات

تولید الکل های شوینده از طرح های بزرگ و کلان تعریف شده در مجموعه است این طرح به تولید محصولاتی با کاربری مشابه آلکیل بنزن خطی در سبد بالادستی صنایع شوینده است.

الکل های چرب سولفات به توسط فرایند اتوکسیلاسیون و سولفوناسیون الکل های چرب تولید می شود. الکل های چرب از منابع طبیعی مانند روغن هسته نخل (روغن پالم)، روغن نارگیل، روغن کلزا، روغن کرچک و ... و نوع سنتزی آن از منابع نفتی تولید می شود. الکل اتر سولفات (اتوکسیلات) به طور گسترده در پلیمریزاسیون امولسیون، فرمولاسیون مواد آرایشی، شوینده ها و صنعت نساجی استفاده می شود.

مطالعات بازار این طرح در حال حاضر انجام شده و مراحل انتخاب تکنولوژی و همچنین مسیرهای تامین مالی طرح نیز طی شده است و گزارش پیش امکان سنجی تدوین شده است. مطالعه تکمیلی امکان سنجی نهایی در دست تهیه بوده و پس از تصویب هیات مدیره محترم و اخذ موافقت مجمع، سرمایه گذاری و عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.

◀ سرمایه گذاری و مشارکت در صنایع تولیدی مرتبط با زنجیره ارزش

نظر به اینکه در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران بزرگترین بازیگر در تولید محصولات بالادستی صنایع شوینده است، توسعه سبد محصولات این شرکت به محصولات مرتبط با زنجیره ارزش یک راهبرد مناسب در ایجاد ارزش افزوده برای مجموعه خواهد بود. لذا ایجاد اتحادهای راهبردی و مشارکت در صنایع موجود کشور در این حوزه در دست اقدام است. اضافه شدن محصولات جدید، می تواند در راستای سیاست های تنوع محصولی و تکمیل سبد صادراتی موجب افزایش سودآوری و رقابت پذیری شرکت گردد.

◀ سرمایه گذاری در تولید نانوکربنات کلسیم در کاشان

این طرح توسط یک شرکت دانش بنیان در دست تکمیل است و به دلیل ویژگی ها و درصد پیشرفت بالای (بیش از ۷۰ درصد) آن، جزء طرح های قابل توجه برای سرمایه گذاری به حساب می آید. ظرفیت اسمی طرح ۱۲۰ هزار تن / سال و سرمایه گذاری باقی مانده، حدود ۱۲.۵ میلیون یورو (از ۴۳ میلیون یورو) می باشد. طرح توجیهی فنی و اقتصادی طرح قابل قبول بوده و پس از تصویب هیئت مدیره محترم شرکت، مراحل ارزیابی اولیه و کارشناسی آن توسط همکاران

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

شرکت انجام شده است و نیز قرارداد ارزش گذاری طرح نیز با یکی از نهادهای مالی معتبر سازمان بورس امضا شده و پس از ارزیابی دقیق توسط کارشناسان رسمی دادگستری و دریافت گزارش نهاد مذکور، درخصوص میزان مشارکت و شرایط آن تصمیم گیری نهایی انجام می شود.

◀ سرمایه گذاری در صنعت دانش بنیان تولید واکسن

باتوجه به اهمیت صنعت شیمیایی تولید واکسن و دارو در خود کفایی و قطع وابستگی و نیز مثبت بودن جنبه های اقتصادی و سودآوری موضوعات در مشارکت با شرکت های دانش بنیان، مشارکت در سرمایه گذاری طرح تولید واکسن هاری و روتاویروس (اسهال کودکان)، در دست بررسی و اقدام است. در این رابطه براساس درخواست مشارکت و سرمایه گذاری دریافتی از یک شرکت دانش بنیان، ارزیابی فنی و اقتصادی مشارکت در تولید واکسن های مذکور در دستور کار قرار گرفته است. این طرح با تمرکز بر تولید واکسن های پلی ساکاریدی بر علیه عوامل بیماری زای مذکور، امکان داخلی سازی و تأمین نیاز کشور به این واکسن ها را دارد.

با توجه به جذابیت سرمایه گذاری در این حوزه، که پس از بازدید از تکمیل طرح مذکور و برگزاری جلسات کارشناسی مشخص گردید، فرایند ارزشگذاری سهام آن مجموعه صورت گرفته و مقرر شد پس از ارائه گزارش به هیئت مدیره محترم، درخصوص سرمایه گذاری و نحوه مشارکت تصمیم گیری شود.

◀ توسعه نیروگاه خورشیدی مجتمع (از یک مگاوات به سه مگاوات)

این طرح که باهدف کاهش وابستگی به منابع ثابت انرژی و با تصویب هیات مدیره در دست اجراست، شامل مزایای زیر است:

- ◀ تنوع بخشی به سبد تأمین انرژی شرکت
- ◀ کاهش وابستگی به شبکه سراسری
- ◀ مشارکت در کاهش گازهای گلخانه ای و نیز کاهش مصرف آب و سوخت های فسیلی
- ◀ برآورده شدن الزام قانونی موجود برای شرکت های دولتی مبنی بر لزوم تأمین حداقل ۲۰ درصد از برق مصرفی واحدهای اداری، از طریق انرژی های تجدیدپذیر

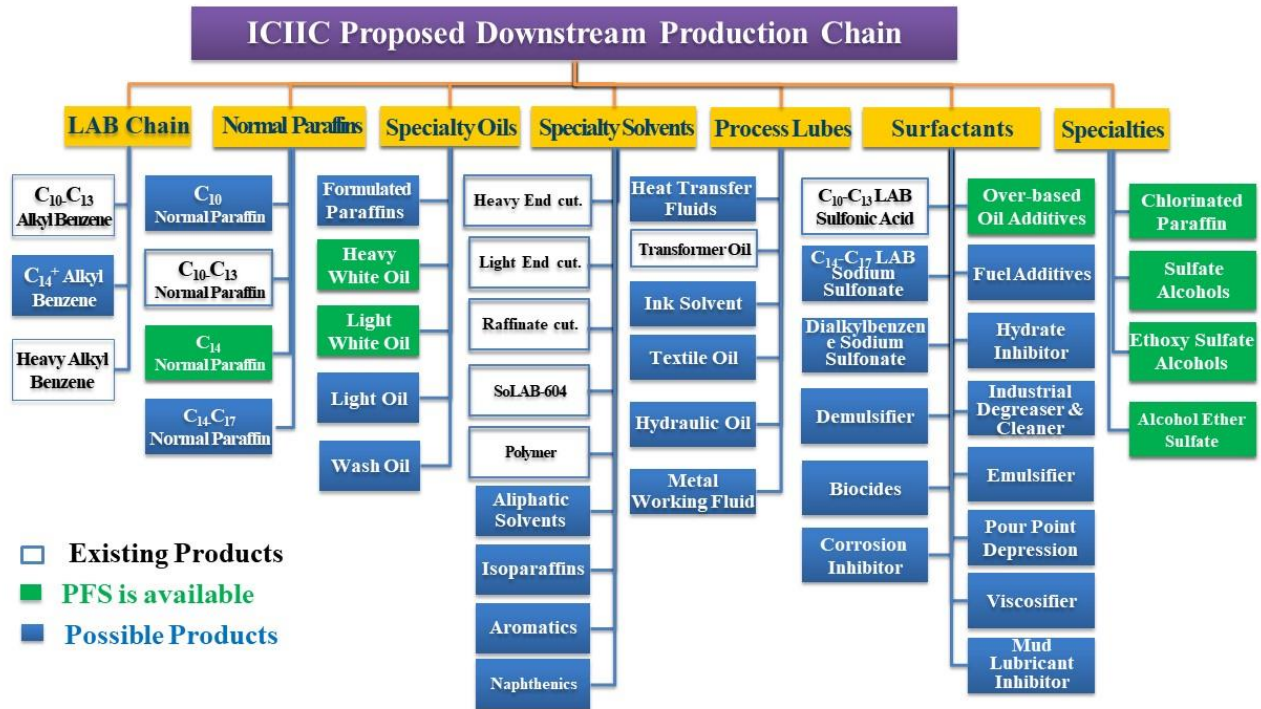
در حال حاضر فاز اول این طرح به اجرا درآمده و در حال تولید می باشد همچنین مطالعات فاز دوم طرح انجام شده و قراردادهای عملیاتی و اجرای آن نیز منعقد گردیده است. امید است تا پایان سال ۱۴۰۱ ظرفیت این نیروگاه به ۳ مگاوات برسد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

بیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

۳. توسعه و تنوع بخشی به محصولات تولیدی شرکت

به عنوان مهمترین بازیگر صنایع بالادستی شوینده ایران، ابتدا نسبت به شناسایی مسیر و سبد محصولات قابل تولید برای مجموعه اقدام شد که در این راه با استفاده از اطلاعات و الگوهای صنعتی مشابه جهانی درخت محصولات قابل تولید در زنجیره محصولات شرکت تدوین گردید که نمایی از آن در شکل زیر قابل مشاهده است:



Prepared by Research & Innovation Department (June, 2022)

شکل ۱ - درخت محصولات قابل تولید در زنجیره محصولات شرکت

پس از تکمیل این گام و شناسایی ظرفیت های توسعه ای موجود، نسبت به عملیاتی سازی و ورود به عرصه تولید هر یک از محصولات اقدام شد که تاکنون طرح های زیر در این حوزه به اجرا درآمده است.

◀ ایجاد دانش فنی (ثبت اختراع) و تجاری سازی روغن پایه ترانسفورماتور

باتوجه به نیاز بازار به روغن ترانسفورماتور و واردات ده ها هزار تن از این محصول در کشور و در راستای گسترش سبد محصولات شرکت، تکمیل دانش فنی تولید و فروش این محصول در دستور کار قرار گرفت و پس از انجام آزمایشات متعدد، ضمن ثبت اختراع و حق بهره برداری، این محصول در مرکز مالکیت معنوی اداره ثبت کشور، از مهرماه سال جاری تولید محصول آغاز گردید و فرایند تولید و فروش ۱۴۰۰ تن از این محصول در حال انجام است، که بیش از ۷۰۰ تن محصول تولید و تحویل شده است و باتوجه به سودآوری مناسب این فرآورده، این روند همچنان ادامه دارد و براساس قرارداد موجود، با بهبود ویژگی های فنی این محصول، فروش بیش از ۲۰۰۰ تن در سال آتی در دستور کار قرار دارد و هدف اصلی این پروژه، صادرات محصول نهایی با استانداردهای بین المللی است.

◀ دستیابی به دانش فنی تولید سولفونات های تجاری

با انجام مطالعات گسترده و برگزاری جلسات متعدد با شرکت های دانش بنیان فعال در این حوزه، مشخص گردید که امکان دستیابی به دانش فنی تولید مواد با ارزش افزوده بسیار مناسب با استفاده از محصولات تولیدی شرکت در زمینه افزودنی روانکارها وجود دارد، در حال حاضر نمونه آزمایشگاهی و نیمه صنعتی این محصولات تهیه شده و جهت تأیید فنی و عملکردی با مشتریان داخلی و خارجی به اشتراک گذاشته شده است. تولید نیمه صنعتی و سپس طراحی واحد تولیدی مستقل با همکاری شرکت های دانش بنیان داخلی در مرحله اجرا قرار دارد. جهت اجرای تولید عملیاتی این محصولات، ضمن شناسایی تکنولوژی ها و روش های تولید موجود، طرح اقتصادی در دست تدوین می باشد. اجرای این طرح علاوه بر ارزش افزوده قابل توجه، کاهش شدید وابستگی به این محصولات که از درجه پیچیدگی بالایی برخوردار هستند، وجود دارد.

◀ تولید روغن سفید سبک

طبق بررسی های صورت گرفته برخی از گریدهای روغن سفید از محصولات اصلی HAB، پارافین، یا برشهایی مانند Raffinate و Heavy End قابل تولید است. این گروه روانکارها دارای گریدهای مختلف تکنیکال، دارویی، و غذایی است. حجم بازار این محصول در جهان در سال ۲۰۲۱ تقریباً ۲/۷ میلیون تن می باشد که منطقه آسیا و اقیانوسیه با سهمی حدود ۶۱ درصد، بزرگترین و وسیع ترین حجم بازار این محصول را به خود اختصاص داده است. در این میان کشورهای چین و هند بازارهای مناسبی برای این محصول هستند.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

در حال حاضر روغن سفید سبک مورد استفاده در صنایع فلزی در مقیاس آزمایشگاهی در مجتمع تولید شده است و تولید آن در مقیاس نیمه صنعتی با همکاری یکی از شرکت های تولیدی دانش بنیان در منطقه در دست اجراست.

الف - ۲-۷ : مدیریت تولید

اهم فعالیت های انجام شده

* پیگیری مستمر در راستای حفظ و کنترل شرایط عملیاتی به منظور تداوم تولید نرمال پارافین و الکیل بنزن خطی با حفظ حداکثر کیفیت و کمیت و با در نظر گرفتن مسائل ایمنی و زیست محیطی

* با توجه به بحران تامین انرژی پایدار در کشور اقداماتی در راستای کاهش مصرف حاملهای انرژی انجام و در حال پیگیری می باشد. از مهمترین اقدامات صورت گرفته می توان به موارد زیر اشاره کرد :

- کاهش مصرف سوخت گاز با بهینه سازی عملکرد تجهیزاتی چون کوره ها و برج ها

- جایگزینی نیتروژن با گاز طبیعی در استفاده به عنوان گاز پوششی مخازن به منظور کاهش مصرف گاز طبیعی

- تنظیم و بهینه سازی مصرف آب در تجهیزاتی مانند برجهای خنک کننده

* بهینه سازی شرایط کنترلی واحدهای تولیدی به منظور کاهش حداکثری تولید برش سبک نسبت به خوراک مصرفی با توجه به اختلاف قیمت قابل توجه بین این برش و نفت سفید. با اعمال این تغییرات و تثبیت شرایط کنترلی آن سالانه حدود ۱۰ میلیون دلار در آمد عاید شرکت خواهد شد.

* با توجه به مشکلات کنترلی برج T-504 (ناشی از ظرفیت حدود ۵۰ درصد بالاتر از ظرفیت طراحی واحد) هدرروی بنزن از این برج زیاد و غیر قابل کنترل بود لذا با پیشنهاد و اجرای دو فن به مجموعه فن های این برج اقدام به کنترل مناسب این برج و کاهش هدرروی بنزن به خصوص در فصول گرم سال شد. با اجرای این طرح ضمن افزایش عمر کاتالیست مورد استفاده در واحد پاکول از هدر روی حدود ۳۰۰ تن بنزن در سال جلوگیری شد.

اهم مشکلاتی که واحد با آن روبرو بوده است:

* از اصلی ترین موانع و مشکلات واحدهای تولیدی تغییرات نامساعد در کیفیت خوراک نفت سفید دریافتی از پالایشگاه است که در مقاطع مختلف برشهای سنگین یا سبک آن تغییر پیدا می کند و ادامه دار بودن آن در بلند مدت بر کمیت و کیفیت محصول LAB تاثیر نامطلوب می گذارد. در این راستا مرتباً با مسئولین پالایشگاه مکاتبه و جلسات مربوطه جهت به حداقل رساندن مشکلات برگزار شده است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

* مشکلات مربوط به تامین قطعات که نهایتاً منجر به عدم تامین قطعات مصرفی اصلی و با کیفیت می گردد. این موضوع ضمن ایجاد مخاطرات و ایجاد پتانسیل های خطر باعث خرابی و عدم کارایی مناسب تجهیزات نیز می گردد. همچنین این شرایط، تامین اقلامی چون کاتالیستهای واحد ۲۰۰ را از منابع خارجی دچار مشکل نموده است که این موضوع می تواند باعث آسیب به شرایط تولید پایدار گردد.

* مواجه شدن با بحران کمبود آب و گاز طبیعی که باعث ایجاد نگرانی در تامین آنها به صورت پایدار در سالهای پیش رو شده است. در این خصوص اقداماتی از جمله ذخیره آب به مقدار حدود ۵۰ روز تداوم تولید شده ولی با توجه به ذخیره آب در تانکهای فلزی با مشکلات مربوطه از جمله تخلیه سالیانه آن به منظور بازرسیهای مورد نیاز روبرو می باشیم. همچنین کمبود گاز طبیعی و از طرفی مشکلات تامین مازوت به عنوان سوخت جایگزین به دلیل شرایط سخت صدور مجوزهای محیط زیست باعث شده تا قابلیت اطمینان تولید پایدار کاهش یابد.

* افزایش عمر تجهیزات و خطوط فرایندی باعث شده ضمن افزایش تعمیرات آنها شاهد سوراخ شدگی ها و خوردگی هایی باشیم که نهایتاً منجر به نشت سیالات خطرناک به محیط اطراف و به دنبال آن ایجاد پتانسیل خطر می گردد. این موضوع بخصوص در تجهیزاتی که حاوی اسید HF می باشند و همچنین تجهیزاتی که حاوی سیال ترش هستند بیشتر مشهود است و لازم است حتی المقدور نسبت به تامین یدک تجهیزات خاص مانند باندل E-201 اقدام گردد.

الف-۷-۲-۱ : واحد تاسیسات

اهم فعالیت های انجام شده

- تعمیر و سرویس تجهیزات و تاسیسات
- اجرای لوله کشی پروژه آبیاری قطره ای در محوطه ساختمان آزمایشگاه به مساحت تقریبی ۱۵۰۰ متر مربع و همچنین محوطه پشت کارگاه مرکزی به مساحت تقریبی ۱۰۰۰ متر مربع
- اجرای پایپینگ فن جدید نصب شده در واحد ۵۰۰ و تکمیل و تحویل پروژه
- ۱۰- نصب AFTER COOLER جدید برای کمپرسور لینده و ساخت اسپول های ۶ و ۲ اینچ مربوط به آن
- جمع آوری خطوط واحد ۲۰۰ کاستیک

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)
پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف-۷-۳: مدیریت HSE

الف-۷-۳-۱: ایمنی و آتش نشانی

اهم فعالیت های انجام شده

- پرتوسنجی ماهیانه منابع رادیواکتیو واحد ۱۵۰۰ اسیدی
- کالیبراسیون ماهیانه دستگاه های گازسنج
- احداث سایه بان آتش نشانی جهت ممانعت از استهلاک خودروهای آتش نشانی

الف-۷-۳-۲: واحد بهداری و بهداشت حرفه ای

- انجام معاینات دوره ای در دو مرحله آزمایشات پاراکلینیکی و معاینات کلینیکی برای تمامی پرسنل و آزمایشات تکمیلی
- عقد قرارداد با کارشناس تغذیه و حضور ایشان در واحد بهداری به منظور تنظیم منوی غذایی رستوران و همچنین پایلوت قرار گرفتن شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران از سوی شبکه بهداشت شاهین شهر به منظور طرح تغذیه سالم در محیط کار
- راه اندازی بخش روانشناختی در واحد بهداری جهت غربالگری سلامت روان پرسنل و عقد قرارداد با مراکز مشاوره تخصصی روان شناسی صنعتی جهت غربالگری سلامت روان پرسنل
- پیگیری و هماهنگی با شرکت های ارائه دهنده خدمات مهندسی بهداشت حرفه ای جهت اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار سال ۱۴۰۱

الف-۷-۳-۳: واحد محیط زیست

- یکی از اهداف کلان شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران، بهبود مستمر وضعیت زیست محیطی شرکت بوده است از این رو واحد محیط زیست شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران از اوایل سال ۱۳۹۸، به عنوان یک واحد مستقل زیرمجموعه مدیریت HSE ایجاد گردید.
- این واحد متعهد است که با رعایت موازین محیط زیست و تکیه بر اصل توسعه پایدار، از بین بردن تعارضات توسعه و محیط زیست و احترام به حقوق نسل های آینده، منابع تولید آلودگی را در تمام فرآیندهای خود شناسایی و کنترل

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

کند و از خسارت های احتمالی وارده به محیط جلوگیری نماید، به همین دلیل توجه به مسایل محیط زیستی جزء لاینفک و جدایی ناپذیر فرایند توسعه شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران می باشد.

اهم فعالیت های واحد محیط زیست:

- فرآیند نظارت بر پساب های صنعتی و بهداشتی با هدف استفاده مجدد از پساب تصفیه شده به منظور کاهش مصرف منابع آب و آلودگی های محیط زیست
- فرایند مدیریت پایش آلاینده های محیط زیستی پساب ها و گاز خروجی از دودکش ها، به منظور صحت کارکرد تجهیزات پایش، تعیین حدود مجاز انتشار آلاینده ها در محیط بر اساس استاندارد
- راه اندازی و بهره برداری پروژه سیستم تصفیه RO و بازگردانی بخشی از پساب تصفیه شده به فرایند
- استفاده از لجن تصفیه خانه پساب بهداشتی به منظور کود کشاورزی
- اتصال سیستم پایش آنلاین پسابها و گاز خروجی از دودکش ها به سامانه جامع اطلاعاتی صنایع سازمان حفاظت محیط زیست

الف-۷-۴ : واحد بازرگانی

واحد تدارکات به عنوان تأمین کننده کلیه کالا و خدمات داخلی شرکت در سال مالی ۱۴۰۱، از سوی واحد های مختلف تعداد ۵۶۰۰ درخواست برای خرید و انجام خدمات داشته است، که به تفکیک تعداد ۴۶۹۲ درخواست خرید و تعداد ۹۰۸ درخواست خدمات صورت گرفته است.

در این راستا پرسنل این واحد تعداد ۴۳۷۴ درخواست خرید را انجام و به واحد انبار تحویل و همچنین تعداد ۴۸۱ درخواست انجام خدمات در سال مالی ۱۴۰۱ به انجام رسیده است.

اهم فعالیت های واحد تأمین کالای خارجی

- ساخت و تأمین و واردات ریفورمر واحد تولید هیدروژن
- واردات مواد اولیه مورد نیاز واحدهای فرآیندی نظیر ایزواکتان و نرمال پنتان و کاتالیست واحد پاکول
- شناسایی تأمین کنندگان خارجی خاص برای اقلام طرح نوسازی نظیر ولوها اسیدی، پمپهای اسیدی، کمپرسور، قطعات خاص ابزار دقیقی

مشکلات و موانع اجرای سیستم ها :

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- نوسانات شدید قیمت ارز ، اخذ اعلام از شرکت ها را بسیار دشوار نموده است .
- با توجه به شرایط بازار ، اغلب خرید ها می بایست به صورت نقدی صورت پذیرد.
- در اغلب خدمات صادر شده نیز نوسانات ارز از عوامل موثر در تاخیر اجرای پروژه ها شده است و پیمانکاران اغلب درخواست تعدیل و یا متاسفانه فسخ قرارداد را دارند .

الف-۷- ۵ : مدیریت مهندسی

الف-۷- ۱-۵ : واحد بازرسی فنی

اهم فعالیت های انجام شده

- ضخامت سنجی از خطوط لوله و تجهیزات در سال مالی گذشته به منظور جلوگیری از بروز نشتی و حادثه عملیاتی و امکان هدر رفت مواد اولیه و محصول
- اندازه گیری نرخ خوردگی تست کوپن های برج های خنک کننده جهت بهینه سازی و کنترل مصرف مواد افزودنی به برج های خنک کننده با دوره زمانی ۲ ماهه
- اندازه گیری پتانسیل حفاظت کاتدی به منظور پایش و کنترل خوردگی لوله های زیرزمینی و مخازن ذخیره با دوره زمانی ۲ ماهه
- انجام دماسنجی بر روی تیوبهای کوره های مجتمع با دوره های زمانی ۲ و ۳ ماهه
- نظارت بر بازسازی و تعمیرات تیوبهای ریفورمر تولید هیدروژن
- نظارت بر تست و تعمیر شیرهای اطمینان به تعداد ۲۲۵ مورد
- نظارت بر ساخت چنل و تیوب باندل مبدل های E-504

الف-۷- ۲-۵ : واحد نگهداری تجهیزات

اهم فعالیت های انجام شده

- انجام ارتعاش سنجی تجهیزات دوار به صورت دوره ای و اضطراری به منظور پایش وضعیت تجهیزات حدود ۲۷۷۹ مورد .
- نمونه گیری روغن از ۳۸ تجهیز حساس مستقر در سایت و همچنین تعداد ۱۴ نمونه روغن از ۱۴ دستگاه ترانسفورماتور و ارسال به آزمایشگاه های ثالث معتبر جهت آنالیز و بررسی کیفیت .

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- ارسال دستورالعمل و نظارت بر روی تجهیزات در زمان تعمیرات پیشگیرانه ، پیشبینانه و اضطراری از قبیل پمپ کمپرسورها ، میکسرها ، فن های هوایی و دمنده ها .

الف-۷-۵-۳: واحد مهندسی عمومی

اهم فعالیت های انجام شده

- طراحی، تهیه نقشه و برآورد پروژه های مهندسی مجتمع (به صورت مستمر)
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان آموزش مهمانسرا
- نظارت بر پروژه تحلیل تنش خط (P-5073)
- نظارت بر پروژه طراحی و نصب پلنفرم و پایپینگ فن FA-502
- نظارت بر پروژه ترمیم و بازسازی استخر ۱۸۰۰
- طراحی و نظارت پروژه جمع آوری واحد ۲۰۰ کاستیک جهت ایجاد واحد های جدید طرح و نوسازی
- نظارت بر پروژه طراحی و محوطه سازی انبارهای روباز
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان انبارها
- نظارت بر پروژه تحلیل تنش REACTION LOOP واحد ۴۰۰
- نظارت بر پروژه طراحی ساخت و نصب فن FA-301 I/J
- نظارت بر پروژه طراحی و ساخت مخزن آتش نشانی TK-1502
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان مهندسی
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان و سوله کارگاه مرکزی
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان الحاقی بهداری
- نظارت بر پروژه طراحی و بازسازی ساختمان اداری
- نظارت و بازرسی بر پروژه تنظیم، تعمیر و نصب EX.JOINT، SPRING HANGER های واحد ۴۰۰
- نظارت و بازرسی بر پروژه قرارداد ساخت ۶ عد چنل مربوط به E-504
- نظارت بر پروژه طراحی و اجرای پکیج های تزریق واحد ۱۳۰۰

الف-۷-۵-۴: واحد مهندسی خرید

اهم فعالیت های انجام شده

- بررسی بیش از ۲۵۰۰ عنوان پیشنهاد فنی در زمینه های ابزار دقیق، برق، مکانیک و ساخت
- بررسی کیفی بیش از ۱۸۰۰ قلم کالای خریداری شده
- ترسیم نقشه و تدوین کتابچه فنی برای بیش از ۵۰۰ عدد درخواست ساخت قطعات یدکی

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- تهیه و بررسی و ویرایش بیش از ۷۰۰ برگ شناسنامه کالا
- بومی سازی bellows Assy. شیرهای اطمینان سرویس اسید HF
- بومی سازی تعدادی از ترانسمیترهای فشار مورد نیاز در مجتمع
- بومی سازی ولوهای مورد نیاز برای لول گیج های مجتمع از جنس St.Steel و Hastelloy
- ساخت نمونه آزمایشی سنسورهای H2S مورد نیاز در مجتمع که قبلا از برند General Monitors آمریکا تامین می گردید.
- پیگیری و تهیه اطلاعات فنی و انعقاد قرارداد ساخت نمونه آزمایشی تعدادی از کنترل ولوهای مورد نیاز مجتمع که قبلا از برند Masoneilan تامین می گردید.
- ساخت نمونه آزمایشی ترموکوپلهای TYPE N
- تهیه اطلاعات فنی و آماده سازی مدارک مورد نیاز جهت برگزاری مناقصه ساخت قطعات یدکی کمپرسورهای مجتمع برای مصرف ۵ ساله با چشم انداز بومی سازی و ساخت داخل کشور
- تدوین دستورالعمل ارزیابی تامین کنندگان داخلی و اقدام به ارزیابی فنی تامین کنندگان جهت تامین کالاهای مورد نیاز شرکت مطابق با دستورالعملها و استانداردهای مربوطه

الف-۷-۶: مدیریت فنی

الف-۷-۶-۱: واحد خدمات و پشتیبانی فنی

تعداد	عنوان فعالیت
۹۰۰ مورد	موارد مرتبط با جرثقیل و نقلیه سنگین
۷۰ متر مربع	موارد رنگ آمیزی
۱۹۰۰ متر	موارد عایق کاری
۵۰۰ مورد بستن و ۵۰۰ مورد بازکردن	داربست بندی (باز و بست کردن داربست)

الف-۷-۶-۲: واحد تعمیرات برق

اهم فعالیت های انجام شده

- PM سالیانه انواع تجهیزات و تاسیسات شرکت
- نصب ۵۴ مورد کلید FI برای واحدها جهت حفاظت جان پرسنل
- سرویس و نگهداری سیستمهای فایر آلام شامل FACP و FAP و RP
- تعویض بیرینگ موتور پمپ های 601-A,B,C و فلزپاشی درب الکتروموتورها
- بازسازی و نوسازی کامل تابلوهای ۶ عدد برجک نگهداری

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- و نصب و راه اندازی MFA502-C,D و نصب روشنایی برای پلنفرم آنها
- بازکردن و تعمیر ۶۸ عدد چراغ LED مربوط به روشنایی خیابانی
- کابل کشی و برق رسانی به انبارضایعات جهت نصب روشنایی FLT و نیروگاه خورشیدی
- کابل کشی و نصب روشنایی خیابانی و پرژکتور SMD ضلع شمال غربی شرکت
- کابل کشی و کانکشن و راه اندازی الکترو موتورهای واحد RO

الف-۷-۶-۳: واحد ابزار دقیق

اهم فعالیت های انجام شده

- انجام تقریبی ۴۹۷۰ مورد تعمیرات پیشگیرانه و ۲۰۰ مورد تعمیرات اضطراری و پیشبینانه
- بررسی و چک مدارک طرح نوسازی به تعداد ۲۷۶ مورد و مدارک مربوط به وندور به تعداد ۱۲۱ مورد
- همکاری در اجرای پروژه های RO و آنالایزهای زیست محیطی

الف-۷-۶-۴: واحد مکانیک

اهم فعالیت های انجام شده

- انجام ۲۰۲۱ مورد PM (پیشگیرانه) شامل تمامی تجهیزات
- انجام ۳۸۴ مورد PDM (پیشبینانه)
- انجام ۱۹ مورد EM (تعمیرات اضطراری)
- ساخت بیش از ۵۰۰ مورد قطعه در قسمت تراشکاری
- اجرای ایده و ساخت قطعه بر روی و کیوم پمپ ها بدلیل نبود قطعه برای جلوگیری از وقفه در تولید
- انجام بیش از ۵۰۰ مورد از تعمیرات در ولو شاپ
- انجام بیش از ۱۰۰ مورد از تعمیرات در پمپ شاپ
- تعمیر ۱۱۰ عدد از ولو های اسیدی جهت کاهش هزینه های خرید
- بازسازی Flare در کارگاه مرگزی
- بازسازی دو عدد Burner که بصورت کامل از بین رفته بودند

الف-۷-۶-۵: مهندسی ساختمانی و عمرانی

اهم فعالیت های انجام شده

- ترمیم پوشش بتنی کف استخرهای 1815، شامل تخریب بتن، آرماتوربندی و بتن ریزی مجدد به مساحت تقریبی 700m² و حجم 140m³

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- ایجاد رمپ بتنی برای استخر ۱۸۱۵
- ترمیم سرامیک ضد اسید واحد ۱۲۰۰ و ۱۳۰۰
- حفاری محل نشست واحد ۳۰۰ (سه نقطه)
- احداث انبار جدید واحد ایمنی
- اجرای **Road crossing**، اجرای فنداسیون ساپورت و کرگیری بتن مربوط به خط لوله پلی اتیلن آب مربوط به تانک های ۱۰۵ و ۳۰۵
- حفاری محل نشستی خط لوله ۱۲ اینچ آب آتش نشانی خیابان ۱۸ به ۲۱
- حفاری مسیر خط و اجرای ولوباکس مربوط به خط لوله گاز کارگاه مرکزی
- حفر ۴ عدد سونداژ اطرف محوطه TK-1501 جهت بررسی نشستی احتمالی
- جابجایی ضایعات و دیوارهای بلوکی انبار ضایعات و اجرای مجدد آنها جهت آماده سازی محوطه اجرای فاز ۲ نیروگاه خورشیدی
- تسطیح و کوبش محوطه انبار روباز جدید به مساحت تقریبی ۵۰۰۰ متر مربع
- ترمیم بتن و عایق استخر آبیاری قطره ای
- اصلاح مسیر خطوط زیرزمینی واحد ۱۲۰۰

الف-۷-۷: مدیریت نظارت فرایندی

الف-۷-۷-۱: واحد کنترل کیفیت

اهم فعالیت های انجام شده

- بازرسی تانکرهای بارگیری و کنترل تانکر های اقلام ورودی
- بازرسی تانکرهای تخلیه یزن
- آنالیز محموله های صادراتی حمل مستقیم از شرکت
- آنالیز محموله های صادراتی حمل شده از مخازن بوشهر

الف-۷-۷-۲: واحد مهندسی فرآیند

اهم فعالیت های انجام شده

- انجام تست کاهش تولید L.END با ارسال عمده ی موجودی NC10 موجود در نفت سفید به خوراک واحد ۳۰۰ و استحصال آن در جریان نرمال پارافین یا رافینیت تولیدی واحد ۳۰۰
- انجام تست کاهش TNP در محصول LAB در راستای افزایش کیفیت LAB و کاهش مصرف انرژی
- انجام تست افزایش تعمدی LAB در HAB و بررسی کیفیت محصولات LAB و HAB

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

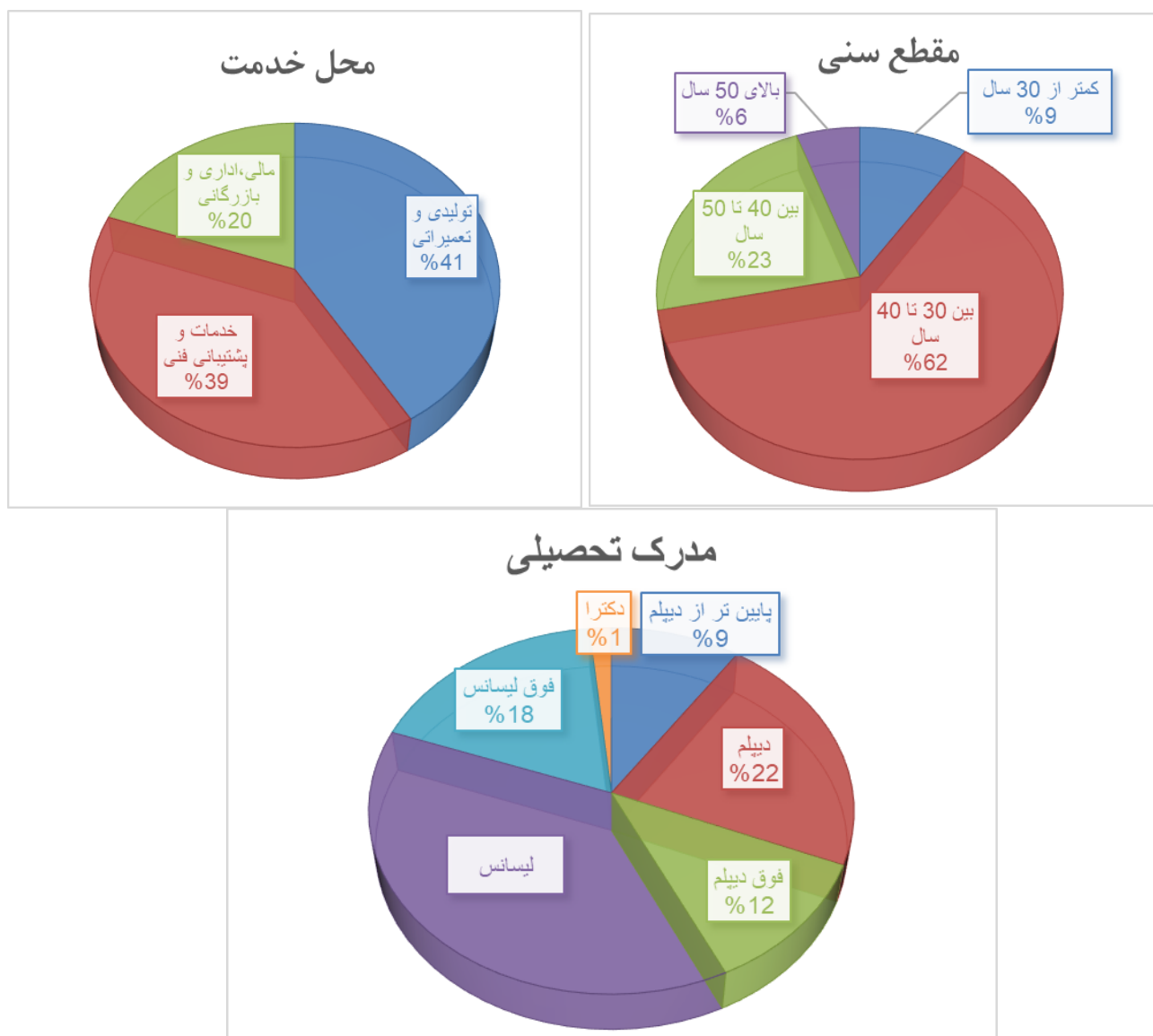
- انجام تست بررسی عوامل مؤثر بر غلظت ایزومرهای ۲-فنیل آلکان در محصول LAB
- گزارش بررسی تغییرات کیفیت و کمیت روغن داغ واحد ۶۰۰ و ۲۷۰۰
- گزارش تغییرات بازیابی و افت فشار چمبرهای واحد ۳۰۰ و افت فشار راکتورهای واحد ۲۰۰
- گزارش بررسی تغییرات مشخصات نفت سفید ورودی و همچنین ارائه گزارش در خصوص کمیت و کیفیت تولید محصولات
- نامه ی پیشنهادی به پالایشگاه اصفهان بمنظور درخواست کنترل موجودی اجزاء سنگین تر از NC13 از جمله (NC14, NC15, NC16+) در خوراک نفت سفید
- گزارش مقایسه ی برش های تخمینی موجود در سه مورد پیشنهادی بعنوان نفت سایر منابع با استفاده از نرم افزار شبیه ساز
- گزارش بررسی مقادیر مصارف مواد و حامل های انرژی در واحدهای مختلف فرآیندی و مقایسه این مقادیر با میزان طراحی
- گزارش کاهش مصرف آب با توجه افزایش سیکل تغلیظ
- گزارش پیشرفت پروژه اصلاح عوامل مؤثر بر عملکرد واحد ۱۸۰۰
- گزارش پیشرفت پروژه ی تأمین کاتالیست واحد ۲۰۰
- گزارش پیشرفت پروژه پکیج تزریق اسید و مواد شیمیایی واحد کولینگ
- گزارش بررسی نسبت مصرف اسید به آب در واحد ۱۲۰۰
- نمونه گیری و آنالیز رسوب تشکیل شده در PRC-5071 و تهیه گزارش
- اندازه گیری فلو به روش آلتراسونیک در واحد ۱۲۰۰
- گزارش میزان مصرف نیتروژن به عنوان گاز پوششی مخازن
- گزارش تحلیل شرایط تست کوپن های سیستم آب کولینگ
- گزارش تأمین محصول HAB با گرانروی بیش از ۳۰ سانتی استوک
- اعلام نظر در خصوص دستورکار بازرسی خطوط مستعد خوردگی زیر عایق در پروسس ۱
- اعلام نظر در خصوص گزارش واحد ارزیابی و توسعه با موضوع "بررسی و پیش امکان سنجی تولید نرمال پارافین سنگین"
- گزارش مشکل ساینز GRID مربوط به MESH BLANKET V-203 مطابق تجربیات اورهال های قبلی
- پیگیری وضعیت تهیه و تأمین SPARE منطبق تیوب باندل مبدل E-213
- تهیه و تدوین شناسنامه کالای مواد شیمیایی مصرفی

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)
 بیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف-۷-۸ : مدیریت منابع انسانی

الف-۷-۸-۱ : واحد کارگزینی

روند تغییرات وضعیت نیروی انسانی	
تعداد نفرات	شرح
۴۱	استخدامی
۱۰	بازنشسته
۴	مستعفی
۱	ترک کار



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف-۷-۸-۲: واحد آموزش

برنامه های آموزشی اجرا شده در سال مالی منتهی به آذر ۱۴۰۱

تعداد برنامه ها	تعداد نفر آموزش دیده	مجموع ساعات برنامه ها	سرانه آموزش-ساعت	% میانگین اثر بخشی
۲	۱۹	۲۳۷۲	۲.۱	۵.۸

آموزشها در دو گروه اصلی زیر طبقه بندی می شود:

- تکمیل برنامه شش ماهه دوم سال 1400 و اجرای برنامه شش ماهه اول و دوم سال 1401 جهت تقویت توان علمی و عملی همکاران شاغل
- کسب شایستگی های مورد نیاز نفرات تغییر پست داده شده

لیست تعدادی از دوره های آموزشی اجرا شده:

- دوره آشنایی با واحدهای فرآیند ۱
- دوره اصول فرماندهی عملیات آتش نشانی
- دوره ارزیابی و امکان سنجی پروژه های صنعتی
- دوره عمومی مسئولین ایمنی
- اجرای دوره های آموزشی کمک های اولیه برای گروه های مرتبط
- اجرای دوره های تخصصی HSE زیر نظر مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار استان اصفهان و دریافت گواهینامه های معتبر

الف-۸: عواملی که می توانند اثر عمده ای بر صنعت و محیط بیرونی شرکت داشته باشند

از مهم ترین عوامل مؤثر بر صنعت می توان به مصوبات و ابلاغیه های مراجع قانونی و سازمان های ذیصلاح اشاره کرد که هم بر حوزه تأمین مواد اولیه و خوراک مصرفی واحدهای تولید LAB و هم بر فرآیند فروش محصولات شرکت تأثیرگذار می باشد.

عدم تولید و عرضه ماده بنزن به مقدار کافی و متناسب با نیاز در داخل کشور با توجه به مشکلات متعدد در مسیر واردات آن می تواند مشکلات جدیدی را سبب شود؛ از سوی دیگر اعمال تحریم های ظالمانه و یک جانبه ایالات متحده آمریکا علیه کشورمان مسیرهای فروش خارجی و وصول مطالبات ناشی از آن را با چالش های جدی مواجه ساخته است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف - ۹ : اطلاعات مدیران شرکت

ردیف	شخصیت حقوقی عضو هیأت مدیره	نماینده	سمت	تاریخ عضویت	کد ملی	سوابق کاری	مدرک تحصیلی
1	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن (سهامی خاص)	سید جواد احمدی	رئیس هیأت مدیره - غیرموظف	۱۳۹۹/۰۷/۲۸	۰۷۹۴۳۷۸۷۵۷	مدیرعامل شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران - مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران	دکتر
2	بانک صنعت و معدن	سعید زرندی	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل - موظف	۱۴۰۰/۱۰/۲۲	۰۳۲۳۰۶۳۹۶۹	معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت ، معدن ، تجارت	دکتر
3	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (سهامی خاص)	سهراب ضیائی	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	۱۳۹۹/۰۷/۲۸	۰۰۴۲۸۸۵۵۴۱	عضو هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت آریا پیشرو قرن	فوق لیسانس
4	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)	سجاد طهماسبی	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	۱۴۰۱/۰۸/۰۷	۴۱۹۹۷۴۸۰۴۰	فانم مقام مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - مدیر عامل شرکت فولاد آذر حدید بناب	فوق لیسانس
5	شرکت لیزینگ صنعت و معدن (سهامی عام)		عضو هیأت مدیره				

الف - ۱۰ : سهامداران اصلی شرکت

ردیف	نام سهامدار	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۰۹/۳۰	
		تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد
1	بانک صنعت و معدن	۹.۶۳۷.۱۵۵.۶۹۸	۴۹.۹۸	۴.۸۱۸.۵۷۷.۸۴۹	۴۹.۹۸
2	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند (سهامی عام)	۵.۴۶۰.۷۳۰.۷۷۳	۲۸.۳۲	۲.۷۲۶.۶۶۲.۷۵۸	۲۸.۲۸
۳	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن	۱.۱۲۵.۲۸۲.۴۶۳	۵.۸۴	۵۴۱.۰۳۰.۴۴۷	۵.۶۱
۴	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن (سهامی خاص)	۲۱۳.۵۳۸.۲۶۶	۱.۱۱	۱۰۶.۵۶۶.۶۳۳	۱.۱۱
۵	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (سهامی خاص)	۱۴۲.۷۸۰.۷۱۵	۰.۷۴	۲۰۰.۸۱	۰
۶	سایر	۲.۷۰۰.۸۶۴.۰۸۵	۱۴.۰۱	۱.۴۴۷.۳۳۶.۲۳۲	۱۵.۰۲
	جمع	۱۹.۲۸۰.۳۵۲.۰۰۰	۱۰۰	۹.۶۴۰.۱۷۶.۰۰۰	۱۰۰

*افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی شرکت از محل سود انباشته از طریق پیشنهاد هیأت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ به تصویب رسید و بدین

ترتیب سرمایه شرکت به رقم ۱۹.۲۸۰.۳۵۲ میلیون ریال افزایش یافته است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

الف - ۱۱ : حقوق و مزایای دریافتی مدیران شرکت

حقوق و مزایای پایان دوره ۱۲ ماهه (میلیون ریال)	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	عضو هیأت مدیره	حقوق و مزایا	حق حضور در جلسات
۱۵۴	رئیس هیأت مدیره - غیرموظف	سید جواد احمدی	شرکت رفاه اندیش سرمایه انسانی صنعت و معدن	-	
-	نایب رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل - موظف	سعید زرنندی	بانک صنعت و معدن	۶.۳۴۱	
۱۴۰	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	افشین وزیریان	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند	-	
۱۴	عضو هیأت مدیره	سجاد طهماسبی	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند	-	
۱۶۹	عضو هیأت مدیره - غیرموظف	سهراب ضیائی	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران	-	
-	عضو هیأت مدیره	-	شرکت لیژنگ صنعت و معدن	-	

الف - ۱۲ : اطلاعات سرمایه شرکت های فرعی و وابسته

سرمایه (میلیون ریال)	نام شرکت	نوع شرکت	
۱.۰۰۰.۰۰۰	نیرو کلر	بورسی	شرکت
۲.۰۰۰.۰۰۰	بازرگانی و خدمات بندری ایران	غیر بورسی	فرعی
۱.۲۰۰.۰۰۰	کارگزاری بانک صنعت و معدن	شرکت وابسته	

ب) اهداف و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن ها

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران در قالب سازمانی تولیدکننده، تمام فعالیت های خود را در مسیر کسب صرفه و منافع اقتصادی، مدیریت می کند.

در این راستا اهداف و راهبردهای زیر در حال پیگیری می باشد:

- ❖ تلاش برای تکمیل زنجیره ارزش محصولات تولیدی و به روز در جهت دستیابی به کیفیت تولید بالاتر و حضور در بازارهای جدید صادراتی و همچنین طراحی و ایجاد اولین پارک شیمیایی در حوزه صنایع شوینده.
- ❖ بهبود مستمر و برنامه ریزی در جهت بازنگری روش ها و دستورالعمل های موجود مطابق با آخرین تغییرات کشوری و بین المللی.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

- ❖ پیگیری مستمر در راستای کنترل و بهینه سازی شرایط عملیاتی تولید، باهدف حداکثر سازی سود حاصله و حفظ پایداری تولید.
- ❖ صرفه جویی بیشتر در مصرف انرژی به خصوص در زمینه آب مصرفی.
- ❖ بهینه سازی فرآیندهای سازمانی با استفاده از روش های نوین.
- ❖ افزایش تنوع بازارهای هدف در منطقه به منظور افزایش فروش های صادراتی برای افزایش درآمدها و ایجاد توازن بین عملکرد واقعی با بودجه.
- ❖ اعتبارسنجی مشتریان و بیمه فروش محصولات صادراتی به منظور کاهش ریسک فروش های صادراتی.
- ❖ تأمین قطعات و تجهیزات مورد نیاز از تولیدکنندگان داخلی به منظور حمایت از صنایع داخلی و کاهش بهای تمام شده خرید.

رعایت دستورالعمل سازمان بورس در خصوص رعایت اصول حاکمیت شرکتی:

در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی و مقررات و ضوابط مطرح شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار اقدامات ذیل تحقق یافته است:

۱- رعایت اصول حاکمیت شرکتی از طریق تعریف و پیاده سازی فرآیندها و مکانیسم های مستند و قابل اطمینان از جمله تشکیل کمیته های فنی و تخصصی مورد نیاز (حسابرسی، سرمایه گذاری، قیمت گذاری، نفت، منابع انسانی، انتصابات، مستندات، بازرگانی، استراتژی و حقوقی) و نیز تشکیل دبیرخانه هیأت مدیره و ارائه گزارش های دوره-ای و موردی جهت تبیین تصمیمات و برنامه های آتی، شفاف سازی نارسائی ها و تلاش در جهت برطرف نمودن آن ها.

۲- پایبندی به دستورالعمل حاکمیت شرکتی در خصوص انتصاب اعضاء موظف و غیرموظف هیأت مدیره و بررسی سوابق کاری این اعضاء توسط کمیته انتصابات.

۳- پیگیری مستمر در راستای شناسایی، کنترل و ثبت معاملات با اشخاص وابسته و نیز طرح، بررسی و تأیید در جلسات هیأت مدیره (بدون حق رأی مدیر ذینفع) و افشا نمودن جزئیات معاملات مذکور در یادداشت های صورت های مالی و گزارش تفسیری مدیریت.

۴- انجام اصلاحات مورد نیاز و اجرای کامل دستورالعمل حاکمیت شرکتی ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص تفکیک وظایف، اختیارات و مسئولیت های رئیس هیأت مدیره، مدیرعامل و سایر اعضاء هیأت مدیره و نیز پیگیری مستمر در خصوص کنترل و عدم ایجاد تداخل در مسئولیت اعضاء طبق آخرین مقررات ابلاغی.

۵- در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی در زمینه حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنان، رعایت حقوق سایر ذینفعان، افشا و شفافیت و نیز انعکاس مسئولیت پذیری هیأت مدیره، پورتال سهامداران شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران به آدرس www.stockapp.psaapp.ir در سایت اصلی شرکت راه اندازی و در دسترس سهامداران محترم قرار گرفته است. بدین ترتیب سهامداران محترم ضمن اطلاع از رویدادهای

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

مهم شرکت ، امکان دسترسی به پرتفوی سهام خود را نیز خواهند داشت و همچنین سایر اطلاعات مرتبط با نظام راهبری شرکت از طریق سایت شرکت به آدرس www.iciiclab.com در دسترس سهامداران محترم می باشد . در همین راستا طی دومین سال متوالی پرداخت سود سال ۱۴۰۰ سهامداران محترم در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ از طریق سامانه سجام صورت پذیرفت.

۶- در راستای اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی در زمینه اهداف اثر بخشی چارچوب حاکمیت شرکتی ، مسئولیت پذیر هیأت مدیره و نیز تحقق آن در شرکت های فرعی و نظارت بر اجرای اثر بخش آن ، ضمن بازنگری در ساختار سازمانی شرکت ، ایجاد مدیریت سهام و مجامع در زیر مجموعه " معاونت مالی و اقتصادی " به تصویب و تأیید هیأت مدیره رسیده تا ضمن پیگیری اهداف و برنامه های شرکت اصلی در شرکت های زیر مجموعه ، کفایت اثر بخشی سازمانی دستورالعمل حاکمیت شرکتی نیز به طور مستمر پایش و رصد شود.

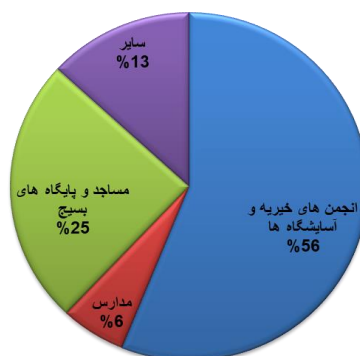
ب-۱: کمیته های تخصصی شرکت

- | | |
|----------------------|-----------------------------------|
| ❖ کمیته حقوقی | ❖ کمیته توانمند سازی منابع انسانی |
| ❖ کمیته بازرگانی | ❖ کمیته مستندات |
| ❖ کمیته انتصابات | ❖ کمیته حسابرسی |
| ❖ کمیته قیمت گذاری | ❖ کمیته استراتژی |
| ❖ کمیته سرمایه گذاری | ❖ کمیته نفت (خوارک) |

ب-۲: مسئولیت های اجتماعی و زیست محیطی شرکت

مسئولیت های اجتماعی

شرکت در جهت انجام مسئولیت های اجتماعی و عمل به تکالیف مقرر شده در مجمع عمومی سالانه صاحبان سهام اقدام به انجام کمک های خیریه در قالب کمک های نقدی و جنسی به هم وطنان نیازمند ، مساجد ، مراکز فرهنگی ، خیریه ها ، مدارس و ... نموده است. ارزش این اقدامات طی سال مالی گذشته در حدود ۶ میلیارد ریال بوده که به طور خلاصه در نمودار زیر نمایش داده شده است.



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

برنامه ها و اقدامات زیست محیطی شرکت

- ❖ فرآیند مدیریت جنبه ها و آثار محیط زیستی
- ❖ فرآیند مدیریت پسماندها
- ❖ فرآیند نظارت بر پساب های صنعتی و بهداشتی باهدف استفاده مجدد از پساب تصفیه شده به منظور کاهش مصرف منابع آب و آلودگی های محیط زیست
- ❖ فرآیند مدیریت پایش و اندازه گیری آلاینده های زیست محیطی به منظور صحت کارکرد تجهیزات ، تعیین حدود مجاز انتشار آلاینده ها در محیط بر اساس استانداردهای تعریف شده و استفاده از سیستم های نوین کنترل و پایش آلاینده های زیست محیطی
- ❖ انجام دقیق و کامل کلیه وظایف سازمانی در حوزه HSE با عنایت به قوانین و مقررات این حوزه موجود در داخل و خارج سازمان
- ❖ ایجاد و به روزرسانی قوانین و استانداردهای زیست محیطی در سازمان
- ❖ مکاتبه با اداره کل محیط زیست استان اصفهان، به منظور اعلام نظر آن اداره در خصوص مجوزهای زیست محیطی لازم جهت انجام طرح توسعه و نوسازی شرکت
- ❖ راه اندازی پروژه سیستم تصفیه RO و بازگردانی بخشی از پساب تصفیه شده به فرآیند
- ❖ اجرای نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱ مگاوات و طرح توسعه آن با ظرفیت ۲ مگاوات
- ❖ اجرای فرآیند مدیریت پسماندها

ب-۳: امتیاز شفافیت اطلاعاتی شرکت و راهبردهای بهبود آن

همواره تلاش گردیده است که گزارش صورت های مالی، گزارش تفسیری مدیریت و نیز گزارش عملکرد ماهانه شرکت، بر اساس زمان بندی و دستورالعمل افشای اطلاعات سازمان بورس و اوراق بهادار تهران تهیه و منتشر گردد. همچنین تلاش گردیده است که سایر اطلاعات و موضوعات بااهمیت مرتبط با حوزه فعالیت شرکت در کوتاه ترین زمان ممکن از طریق سامانه کدال در اختیار سهامداران گرامی و ناظر محترم بازار قرار گیرد. با اهمیت دادن به سرعت و شفافیت کافی اطلاعات منتشر شده از طریق سامانه کدال ، سعی گردیده تا همواره رتبه شرکت از رتبه های برتر در میان شرکت ها و ناشران بورسی باشد.

ب-۴: اطلاعات مربوط به نقدشوندگی و ارزش بازار سهام

ارزش بازار سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به رقم ۱۹۷.۲۳۸.۰۰۱ میلیون ریال رسیده که با افزایش ۲.۲۱۷.۲۴۱ میلیون ریالی (۱ درصد) نسبت به ابتدای دوره مالی همراه بوده است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

تاریخ	تعداد سهم	قیمت پایانی معامله (ریال)	ارزش بازار (میلیون ریال)
۱۴۰۰/۱۰/۰۱	۹.۶۴۰.۱۷۶.۰۰۰	۲۰.۲۳۰	۱۹۵.۰۲۰.۷۶۰
۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۱۹.۲۸۰.۳۵۲.۰۰۰	۱۰.۲۳۰	۱۹۷.۲۳۸.۰۰۱

افزایش سرمایه ۱۰۰ درصدی شرکت از محل سود انباشته از طریق پیشنهاد هیأت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ به تصویب رسید و بدین ترتیب سرمایه شرکت به رقم ۱۹.۲۸۰.۳۵۲ میلیون ریال افزایش یافته است.

پ) مهم ترین منابع، ریسک ها و روابط

پ-۱: آثار تغییرات نرخ ارز بر عملکرد شرکت

شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران مواد اولیه مورد نیاز خود را که شامل هیدروکربورهای خطی C10-C13 و همچنین بنزن می باشد، از داخل کشور تأمین می نماید. نرخ هیدروکربورهای خریداری شده (که از شرکت پالایش نفت اصفهان تأمین می گردد) تابعی از میانگین نرخ ارز در سامانه نیما و نرخ تن دلار نفت (با ضریب ۹۵٪) اعلامی توسط انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت می باشد.

همچنین نرخ عرضه داخلی محصول LAB تابعی از نرخ مجله I.C.I.S (با ضریب ۹۵٪) و میانگین نرخ ارز در سامانه نیما می باشد که توسط دفتر توسعه صنایع پایین دستی پتروشیمی و به صورت هفتگی تعیین و اعلام می گردد.

پ-۲: تغییرات قیمت گذاری مواد و خدمات

هیدروکربورهای بدون شاخه:

نرخ میانگین خرید هر کیلوگرم هیدروکربورهای بدون شاخه در سال مالی ۱۴۰۱ به رقم ۲۲۴.۷۱۸ ریال رسیده است که نسبت به سال مالی گذشته (۱۱۶.۱۹۳ ریال) در حدود ۹۳٪ افزایش یافته است.

لازم به ذکر است علیرغم اینکه در قرارداد سال ۱۴۰۰ (و نیز سنوات قبل از آن) تأمین خوراک فی مابین با پالایشگاه اصفهان به صراحت قید شده است که ماهیت ۱۰۰٪ نفت سفید ویژه LAB دریافتی از آن شرکت و نیز ۳ برش برگشتی (رافینیت، سنگین و سبک) امانی می باشد، لیکن پالایشگاه اصفهان با استناد به مصوبه شماره ۱۳۷۰۶-۴۰۴/۹۵۸ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۵ هیأت مدیره شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی، در محاسبه صورتحساب های ماهانه ضمن نادیده گرفتن ماهیت امانی بودن برشها نزد این شرکت، برای یکی از برش های برگشتی (برش سبک) نرخ متفاوت (معادل نرخ نفتا) در نظر گرفته که با توجه به اختلاف فاحش بین نرخ نفت سفید و نفتا در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰، باعث تحمیل مبلغی به میزان ۵,۸۳۴,۳۷۳ میلیون ریال از بابت خرید هیدروکربورهای بدون شاخه، به شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران گردیده است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

لذا شرکت در جهت دفاع از حقوق سهامداران، مبلغ مذکور را به عنوان مطالبه از پالایشگاه اصفهان در حساب ها ثبت و شناسایی نموده و ضمن عدم امضای قرارداد سال ۱۴۰۱، اقدام به طرح این موضوع با شرکت پالایش نفت اصفهان در قالب جلسات کارشناسی و مدیریتی و نامه نگاری های مکرر نموده است. در همین راستا پیش نویس قرارداد سال ۱۴۰۱ با تأکید بر یکسان بودن نرخ ۱۰۰٪ نفت امانی دریافتی و برش های امانی ۳ گانه برگشتی، تنظیم و جهت بررسی و ارائه نظر به آن شرکت ارسال گردیده است و بطور همزمان نیز پیگیری های لازم در این خصوص از طریق مراجع قانونی و سازمان های ذیربط استانی و کشوری در دست اقدام می باشد.

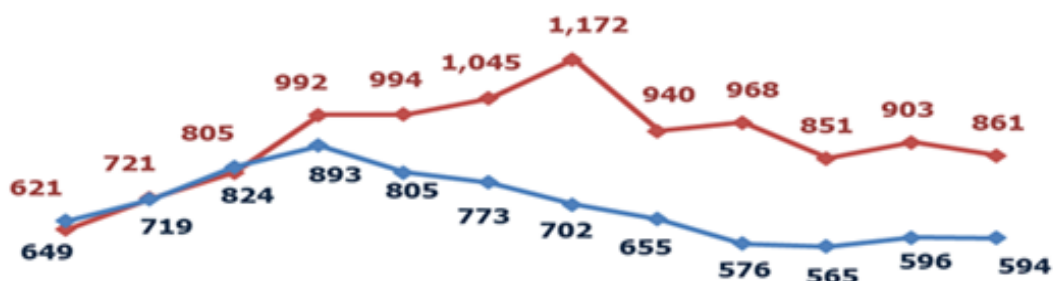
نمودارهای مربوط به تغییرات نرخ تن دلار نفت و نفتا و نیز هیدروکربورهای بدون شاخه خریداری شده در ادامه ارائه شده است.

هیدروکربورهای بدون شاخه خریداری شده



ماه	دی	بهمن	اسفند	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر
نرخ هر کیلواریال	149,706	168,606	152,998	184,486	244,730	251,098	281,675	257,322	255,347	241,491	237,588	245,451

تن دلار نفت و نفتا



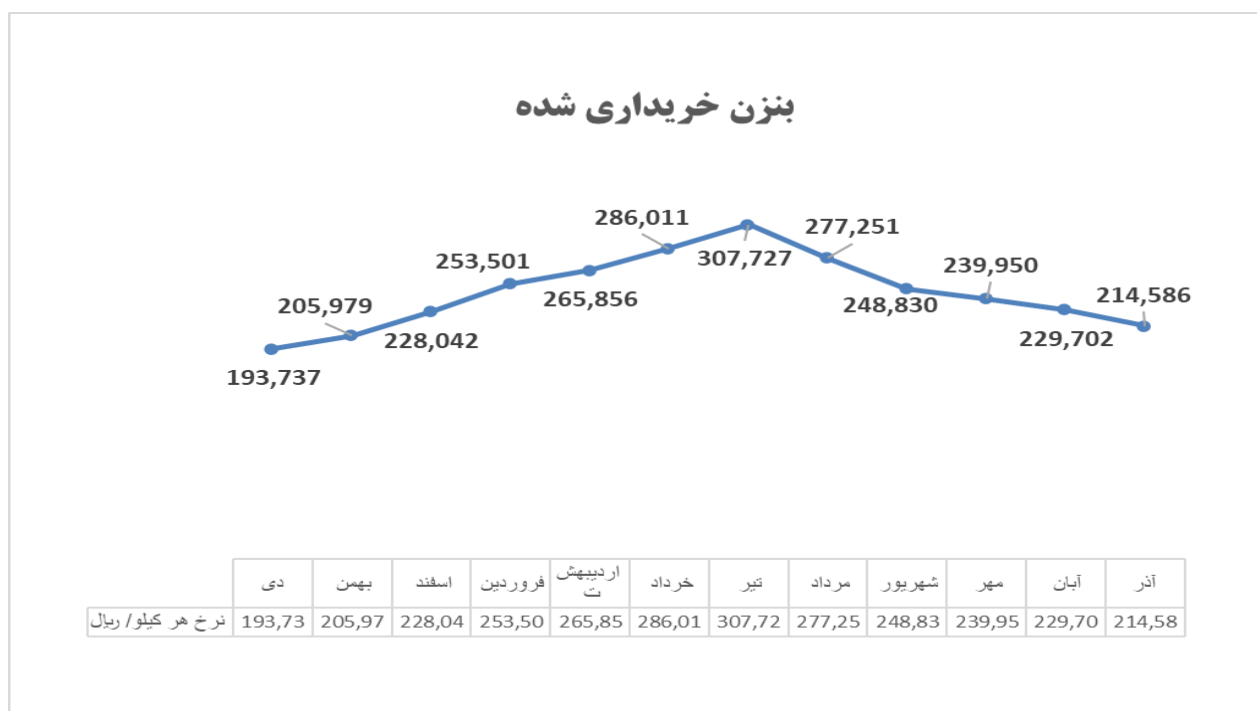
ماه	دی	بهمن	اسفند	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر
تن دلار نفت	621	721	805	992	994	1,045	1,172	940	968	851	903	861
تن دلار نفتا	649	719	824	893	805	773	702	655	576	565	596	594

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

بنزن:

نرخ میانگین خرید هر کیلوگرم بنزن (ماده اولیه اصلی) در سال مالی ۱۴۰۱ در حدود ۲۴۵.۹۳۱ ریال بوده است که نسبت به سال مالی گذشته (۲۱۶.۸۵۰ ریال) در حدود ۱۳ درصد افزایش یافته است.



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

بیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

پ- ۳: تحلیل تعهدات سرمایه ای شرکت

عمده تعهدات سرمایه ای شرکت ناشی از قراردادهای منعقد شده در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به شرح زیر می باشد. لازم به توضیح است که پیگیری ها در خصوص بندهای اول، دوم، سوم و چهارم (مربوط به طرح توسعه افزایش ظرفیت LAB به روش کاتالیست DETAL) تا حصول نتیجه و تأمین منافع شرکت همچنان ادامه دارد.

شرح	مبلغ-دلار آمریکا	مبلغ - یورو	مبلغ - میلیون ریال
قرارداد خرید دانش فنی طرح توسعه DETAL با شرکت شرکت UOP انگلستان	-	۷.۱۲۵.۰۰۰	۲.۱۸۴.۶۶۸
قرارداد خرید بخشی از تجهیزات طرح توسعه DETAL با شرکت SCT کره جنوبی	۵.۲۲۶.۱۰۰	-	۱.۵۰۶.۹۰۴
قرارداد مهندسی پایه، تفصیلی و خدمات مشاوره ای طرح توسعه DETAL با شرکت SCT کره جنوبی	۱.۲۵۹.۰۱۰	-	۳۶۳.۰۲۵
قرارداد مهندسی پایه طرح توسعه DETAL با شرکت شرکت UOP انگلستان	-	۷۵۲.۵۰۰	۲۳۰.۷۳۲
قرارداد خرید ۵ دستگاه کمپرسور رفت و برگشتی	-	۸.۵۱۶.۲۵۰	۲.۶۱۱.۲۵۳
قرارداد سه جانبه طراحی، تامین، ساخت و نصب EPC سیستم روغن داغ و PC دو دستگاه کوره	-	۶.۹۴۳.۶۸۰	۲.۱۲۹.۰۷۱
قرارداد نصب کلیه تجهیزات طرح توسعه و نوسازی	-	-	۲۰۰۱۶.۱۴۲
قرارداد خرید انواع ولو های اسیدی	۴.۶۲۰.۰۷۴	-	۱.۳۳۲.۱۶۱
قرارداد طراحی، تامین، ساخت و نصب EPC واحد تخلیه بنزن، تانک های ذخیره، پمپ ها، لوله ها و کلیه عملیات اجرایی	-	-	۱.۱۳۳.۸۳۰
قرارداد خرید پکیج تولید نیتروژن کرایوژنیک	-	۲.۸۷۲.۵۰۰	۸۸۰.۷۶۶
قرارداد خرید ۴۸ دستگاه پکیج کامل الکتروپمپ گریز از مرکز	-	۲.۲۹۸.۹۸۶	۷۰۴.۹۱۵
قرارداد طراحی، تامین، ساخت و نصب EPC سیستم افزایش تولید بخار	-	-	۴۵۴.۵۰۰
قرارداد ساخت ۱۴ دستگاه مبدل حرارتی کامل	-	۱.۳۷۶.۴۸۰	۴۲۲.۰۵۶
قرارداد خرید ۲۰ دستگاه کولر هوایی	-	۱.۰۲۶.۴۲۲	۳۱۴.۷۲۲
قرارداد اجرای عملیات ساختمانی و صنعتی طرح توسعه	-	-	۲۴۲.۵۷۷
قرارداد ساخت ۶ دستگاه راکتور و ۸ دستگاه مخزن تحت فشار و لدر و پلتفرم	-	۷۰۷.۷۶۰	۲۱۷.۰۱۳
قرارداد خرید لوله و اتصالات	-	-	۱۶۹.۵۲۳
قرارداد ساخت برج های فرایندی	-	۵۳۳.۶۶۰	۱۶۳.۶۳۱
قرارداد ساخت مبدل های حرارتی	-	۳۸۹.۷۴۵	۱۱۹.۵۰۴
قرارداد خرید پنل و اینورتر نیروگاه خورشیدی	-	۳۳۵.۶۹۳	۱۰۲.۹۳۰
قرارداد ساخت ظروف تحت فشار طرح توسعه	-	-	۹۹.۰۳۸
قرارداد ساخت لدر و پلتفرم ظروف تحت فشار	-	-	۳۵.۰۵۰
سایر تعهدات سرمایه ای	-	۱۳۴.۶۵۸	۴۲۸.۸۱۴
جمع			۱۷.۸۶۲.۸۲۵

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

پ-۴: وضعیت نقدینگی فعلی و الزامات آن

در مجموع با توجه به صورت جریان های نقدی شرکت اصلی می توان گفت خالص جریان های نقدی ناشی از فعالیت های عملیاتی، تکافوی هزینه های جاری و نقد مورد نیاز فعالیت های اصلی شرکت را در سال مالی مورد گزارش داشته است.

همچنین هیأت مدیره شرکت به منظور ممانعت از خروج منابع مالی شرکت در جهت انجام طرح های توسعه ای و ایجاد شرایط مناسب و نیز اصلاح ساختار سرمایه از منظر مالی و اقتصادی (در رابطه با بهبود افزایش سطح اعتباری و کاهش ریسک نقدینگی) و نیز استفاده از معافیت ها و ظرفیت های قانونی مرتبط، پیشنهاد افزایش سرمایه از محل سود انباشته را مطرح نمود که در مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ به تصویب رسید.

پ-۵: اطلاعات مربوط به مانده معاملات با اشخاص وابسته

مبلغ (میلیون ریال)	اشخاص وابسته
۳.۸۰۵.۹۵۴	شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران (شرکت فرعی)
۱.۲۳۷.۷۴۸	شرکت نیرو کلر (شرکت فرعی)
۵۷۹.۰۸۵	بانک صنعت و معدن
۱۱.۱۱۶	شرکت کارگزاری بانک صنعت و معدن
۲.۱۰۳	شرکت گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند

- معاملات با اشخاص وابسته با در نظر گرفتن کلیه الزامات و دستورالعمل های مربوطه و نیز در چهارچوب ماده ۱۲۹ قانون تجارت کشور، صورت پذیرفته است.

پ-۶: ریسک شیوع ویروس کرونا

همزمان با شیوع و همه گیری ویروس کرونا در جهان و دغدغه هایی که از بابت تأمین سلامت پرسنل پیش بینی می گردید، مدیریت شرکت با انجام برنامه ریزی های دقیق و تاکید بر پروتکل های بهداشتی در این زمینه و اجرای کامل آنها، از ایجاد خلل در روند فعالیت های اصلی شرکت جلوگیری نموده است.

پ-۷: دعاوی حقوقی در حال پیگیری

۱. دعوی مطالبه وجه مبلغ ۱۰۰.۱۰۴.۷۹۴ درهم علیه شرکت **Hazel Mercantile Limited** و مدیرعامل آن **Nitin Kumar Didwania** در محاکم امارات مطرح و رای به نفع شرکت به مبلغ ۱۴۴.۲۵۹.۸۱۲ درهم بابت اصل و خسارت تأخیر صادر شد و با توجه به تجدید نظر خواهی طرفین، پس از ارجاع موضوع به کارشناس رسمی، خوشبختانه رای دادگاه تجدیدنظر نیز به نفع شرکت صادر شد لیکن به علت فرجام خواهی هر دو طرف نسبت به رای صادره، پرونده در دیوان عالی کشور امارات مطرح و در تاریخ ۱۴ نوامبر ۲۰۲۲ رای نهایی دیوان عالی کشور مبنی بر تایید رای دادگاه تجدیدنظر به نفع شرکت صادر و متعاقباً پس از ابلاغ اجرائیه پرونده اجرایی در راستای توقیف اموال و وصول حقوق قانونی شرکت تشکیل و در حال پیگیری می باشد. همچنین دعوی کیفری در محاکم ایران علیه نامبردگان مطرح شد که رأی نهایی و قرار جلب صادر شده و در مرحله اجرای احکام است.
۲. دعوی مطروحه علیه شرکت **PAG Kimya** خانم یاسمین بابت مطالبه ۲۶۱.۴۵۸ دلار که وقت رسیدگی به دلیل شیوع کرونا به تعویق افتاده و به علت فوت وکیل منتخب در اثر بیماری کووید ۱۹ با انتخاب وکیل جدید در حال پیگیری است.
۳. دعوی مطروحه علیه شرکت **BAB Group** به مبلغ ۳,۲۶۰,۰۰۰ دلار که پرونده از طریق موسسه حقوقی طرف قرارداد در کشور ترکیه پیگیری و دادگاه تجدیدنظر ضمن نقض رای بدوی به نفع شرکت پرونده را برای رسیدگی ماهیتی به دادگاه بدوی ارجاع نمود و پس از تشکیل جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۳ ژانویه ۲۰۲۲ پرونده به کارشناس رسمی ارجاع و نظریه کارشناس رسمی به نفع شرکت متبوع اعلام گردید که طرف دعوا نسبت به آن اعتراض نمود و با عنایت به اعتراض صورت گرفته، پرونده به کارشناس رسمی دیگری جهت تعیین نوع جنس و مبلغ کالا ارجاع گردید لیکن تاکنون نظریه نهایی اعلام نشده است.
۴. دعوی مطروحه علیه شرکت راک شیمی و مدیر آن به خواسته مطالبه مبلغ ۳۳.۷۳۳ میلیون ریال رأی قطعی و اجراییه به نفع شرکت صادر شد و در حال حاضر در مرحله اجرای احکام (به صورت پرداخت اقساط) تاکنون مبلغ ۲۲,۶۵۰ میلیون ریال وصول گردیده است.
۵. دعوی مطروحه علیه شرکت پارس ایده سبز و مدیرعامل آن به خواسته مطالبه مبلغ ۱۲.۹۵۸ میلیون ریال که رأی قطعی و اجراییه به نفع شرکت صادر شد و در حال حاضر در مرحله اجرای احکام به صورت اقساط در حال پرداخت محکوم به بوده و تاکنون ۸,۸۵۰ میلیون ریال وصول گردیده است.
۶. دعوی مطروحه از سوی شرکت فولاد تدبیرپوش علیه شرکت به خواسته مبلغ ۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که پس از تشکیل جلسه رسیدگی تاکنون دادگاه اتخاذ تصمیم ننموده است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

۷. دعوای شرکت علیه سازمان تامین اجتماعی در خصوص محاسبه حق بیمه برای قرارداد منعقد با شرکت کره ای SCT که پس از طرح دعوا در شعبه ۶۱ دیوان عدالت اداری رای به نفع شرکت مبنی بر ورود دعوا و ارجاع پرونده به شعبه همعرض برای رسیدگی مجدد صادر شد.

۸. با عنایت به پرونده های مربوط به مالیات و عوارض ارزش افزوده مورد مطالبه سازمان امور مالیاتی با موضوع مالیات و ارزش افزوده خوراک دریافتی از شرکت پالایش نفت اصفهان به ارزش ۳.۶۷۷ میلیارد ریال مربوط به دوره های اول سال ۱۳۹۰ الی دوره سوم سال ۱۳۹۸ که توسط سازمان مذکور به عنوان کالای خاص تلقی گردیده بود، با پیگیری های صورت گرفته و تنظیم لوایح دفاعیه و ارائه به مراجع قانونی همچون دیوان عدالت اداری و هیأت ۲۵۱ مکرر ق.م.م. خوراک دریافتی از شرکت پالایش نفت اصفهان به عنوان کالای عام شناسائی گردید که از این بابت طی سال مالی مورد گزارش برگ قطعی مالیات بر ارزش افزوده برای ۷ دوره مالیاتی (به شرح جدول ذیل) صادر و در مجموع مبلغ ۴۲۲ میلیارد ریال مطالبات شرکت بابت ۵ دوره از سازمان امور مالیاتی اصفهان (با موضوع عوارض کالای خاص) استرداد گردیده است و ۲ دوره (دوم سال ۱۳۹۲ و چهارم سال ۱۳۹۳) در حال پیگیری جهت استرداد می باشد.

ردیف	دوره و سال	شماره پرونده	۱۰ درصد عوارض پرداختی
۱	دوره ۲ سال ۱۳۹۲	۹۴۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۰۰۴۴	۱۴۷.۵۰۵.۱۷۸.۸۱۳
۲	دوره ۳ سال ۱۳۹۲	۹۹۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۱۱۷۶	۱۲۱.۵۸۱.۰۶۷.۴۰۷
۳	دوره ۴ سال ۱۳۹۲	۹۹۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۱۱۷۶	۹۶.۳۳۹.۹۴۸.۷۳۳
۴	دوره ۲ سال ۱۳۹۳	۹۵۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۰۸۴۲	۱۰۰.۵۵۶.۲۷۲.۴۷۴
۵	دوره ۳ سال ۱۳۹۳	۹۵۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۱۱۳۶	۱۰۱.۱۸۲.۶۳۳.۴۳۹
۶	دوره ۴ سال ۱۳۹۳	۹۶۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۰۶۷۱	۵۶.۱۲۲.۸۰۳.۳۱۱
۷	دوره ۱ سال ۱۳۹۴	۹۵۰۹۹۸۰۹۰۱۴۰۱۱۳۶	۷۳.۸۹۷.۵۴۸.۲۳۸
	جمع کل		۶۹۷.۱۸۵.۴۵۲.۴۱۵

همچنین پرونده ارزش افزوده دوره های دوم سال ۱۳۹۴ الی دوره سوم سال ۱۳۹۸ و دوره چهارم سال ۱۴۰۰ الی دوره دوم سال ۱۴۰۱ توسط سازمان مالیاتی رسیدگی و برگه مطالبه دوره های مربوطه صادر گردیده است. لازم به ذکر است بابت اعتبار عوارض ۱۰ درصد کالای خاص (دوره دوم سال ۱۳۹۴ الی دوره سوم سال ۱۳۹۸) مبلغ ۱.۹۴۴.۰۸۱ میلیون ریال در برگه مطالبه ارزش افزوده دوره دوم سال ۱۴۰۱ مورد قبول سازمان امور مالیاتی قرار گرفته است.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ت) نتایج عملیات و چشم اندازها

ت-۱: بررسی صورت وضعیت مالی

(میلیون ریال)

خلاصه صورت وضعیت مالی شرکت اصلی و گروه

گروه			شرکت اصلی			شرح
افزایش/کاهش (درصد)	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	افزایش/کاهش (درصد)	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	
۶۶	۳۷.۰۹۶.۱۷۸	۶۱.۵۴۱.۲۰۷	۶۹	۳۳.۴۰۸.۹۳۸	۵۶.۵۴۲.۳۷۳	دارائی های جاری
۱۵	۲۶.۸۰۷.۳۶۴	۳۰.۷۴۳.۳۰۶	۲۴	۱۵.۷۸۲.۴۱۷	۱۹.۴۹۷.۲۳۳	دارائی های غیر جاری
۴۴	۶۳.۹۰۳.۵۴۲	۹۲.۲۸۴.۵۱۳	۵۵	۴۹.۱۹۱.۳۵۵	۷۶.۰۳۹.۶۰۶	جمع دارائی ها
۷۷	۱۹.۴۷۳.۳۳۱	۳۴.۴۳۰.۴۰۲	۶۹	۱۸.۵۵۲.۳۶۱	۳۱.۴۰۰.۶۹۶	بدهی های جاری
۸۱	۶۳۵.۰۹۰	۱.۱۴۷.۴۱۶	۸۲	۴۷۰.۲۲۳	۸۵۳.۸۳۵	بدهی های غیر جاری
۷۷	۲۰.۱۰۸.۴۲۱	۳۵.۵۷۷.۸۱۸	۷۰	۱۹.۰۲۲.۵۸۴	۳۲.۲۵۴.۵۳۱	جمع بدهی ها
۲۹	۴۳.۷۹۵.۱۲۱	۵۶.۷۰۶.۶۹۵	۴۵	۳۰.۱۶۸.۷۷۱	۴۳.۷۸۵.۰۷۵	جمع حقوق مالکانه
۴۴	۶۳.۹۰۳.۵۴۲	۹۲.۲۸۴.۵۱۳	۵۵	۴۹.۱۹۱.۳۵۵	۷۶.۰۳۹.۶۰۶	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها

بررسی نسبت های نقدینگی مربوط به ترازنامه شرکت اصلی

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱		
۱.۸۰	نسبت جاری	نسبت های نقدینگی
۱.۱۴	نسبت آنی	
۰.۴۲	نسبت بدهی	

دلیل تغییر نسبت های ترازنامه ای سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ شرکت اصلی نسبت به سال مالی قبل، عمدتاً شامل موارد

ذیل می باشد:

❖ افزایش در موجودی نقد به مبلغ ۶۳۱.۲۱۱ میلیون ریال (به میزان ۱۰۰٪) به دلیل افزایش میزان فروش محصولات

شرکت و همچنین فروش ارزهای حاصل از صادرات می باشد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

❖ افزایش در موجودی مواد و کالا که عمدتاً مربوط به افزایش موجودی محصولات به میزان ۷۰۰۵۲۵۸۴ میلیون ریال در پایان سال مالی ۱۴۰۱ نسبت به پایان سال مالی گذشته می باشد.

❖ افزایش در دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها نسبت به پایان سال مالی گذشته به میزان ۱۳۰۹۵۳۰۲۶۱ میلیون ریال که عمدتاً مربوط به مانده شرکت پالایش نفت اصفهان و اداره دارایی با شرکت و افزایش فروش می باشد.

❖ تغییرات در بدهی های جاری سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ نسبت به سال مالی قبل، مربوط به افزایش در اسناد و حساب های پرداختی تجاری به میزان ۱۴۰۶۴۲۰۲۸۳ میلیون ریال (۱۶۹٪) بوده که عمدتاً مربوط به شرکت پالایش نفت اصفهان و همچنین کاهش در سود سهام پرداختی به میزان ۱۰۳۲۶۰۹۱۱ میلیون ریال (۸۴٪) می باشد.

لازم به ذکر است که با توجه به ماهیت سهام خزانه، مکاتبات صورت پذیرفته با مدیریت محترم اداره نظارت بر حسابرسان معتمد و گزارشگری مالی سازمان بورس و اوراق بهادار تهران و نیز بر اساس قرارداد فی مابین با صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی نماد صنعت و معدن (بازارگردان سهم شرکت اصلی) سود سهام ناشی از عملکرد سالانه، به سهام شرکت نزد بازارگردان اختصاص نیافته است.

ت-۲: سرمایه گذاری های عمده در سهام سایر شرکتها به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شرح	شرکت اصلی		گروه	
	تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت نیرو کلر	۴۰۶.۵۶۸.۱۵۴	۴۰.۶۶	۴۰۷.۵۸۹.۵۰۶	۴۰.۷۳
شرکت صنایع بهداشتی ساین	۴۰.۱۳۲.۶۰۵	۱۶.۰۵	۵۰.۶۸۸.۷۵۵	۲۰.۲۷
شرکت لیزینگ صنعت و معدن	۳۹۰.۸۵۹.۷۵۴	۹.۷۷	۴۱۴.۲۴۳.۰۰۷	۱۰.۳۵
شرکت معادن منگنز ایران	۸۰.۸۴۱.۱۵۶	۵.۴۶	۸۰.۸۴۱.۱۵۶	۵.۴۶
شرکت پتروشیمی قائد بصیر	۲۶.۹۰۷.۶۰۵	۵.۳۸	۴۳.۵۹۹.۴۰۱	۸.۷۲
شرکت معدنی املاح ایران	۱۰۴.۳۴۴.۷۷۲	۳.۸۶	۱۰۴.۳۴۴.۷۷۲	۳.۸۶

ت-۳: بررسی صورت جریان وجه نقد

جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به میزان ۲۲.۱۵۴.۷۶۱ میلیون ریال بوده است. در مجموع با توجه به صورت جریان های نقدی شرکت اصلی می توان گفت

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

خالص جریان های نقدی ناشی از فعالیت های عملیاتی ، تکافوی هزینه های جاری و نقد مورد نیاز فعالیت های اصلی شرکت را در سال مالی مورد گزارش داشته است .

(میلیون ریال)

ریز گردش جریان های نقدی شرکت اصلی و گروه

گروه		شرکت اصلی		شرح
سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	
۲۴.۵۶۸.۰۲۲	۲۸.۵۹۷.۱۳۶	۲۶.۱۴۱.۷۷۵	۲۲.۱۵۴.۷۶۱	جریان خالص ورود وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی
(۲۵.۷۵۴.۰۲۰)	(۲۲.۴۱۲.۰۳۹)	(۲۵.۵۳۱.۸۴۲)	(۱۸.۷۶۰.۴۰۴)	جریان خالص (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی
۱.۹۳۵.۳۵۵	(۴.۳۹۶.۷۶۵)	(۶۰۱.۳۴۰)	(۲.۷۹۳.۸۲۷)	جریان خالص (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری

نسبت های مربوط به جریانات وجه نقد شرکت اصلی

سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	
درصد	شرح
۰.۳۰	نسبت جریان نقد عملیاتی به درآمد
۰.۸۴	نسبت جریان نقد عملیاتی به سود عملیاتی
۰.۶۹	نسبت پوشش بدهی (اهرم ریسک مالی)
۱.۱۴۹	جریان نقدی هر سهم (ریال)

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ت-۴: بررسی صورت سود و زیان

(میلیون ریال)

صورت سود و زیان شرکت اصلی و گروه

شرح	شرکت اصلی			گروه		
	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	افزایش/کاهش (درصد)	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	افزایش/کاهش (درصد)
درآمدهای عملیاتی	۷۳.۴۵۳.۳۸۷	۸۱.۰۶۵.۹۴۷	۴۰	۵۵.۶۴۶.۲۹۲	۴۶	
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۴۶.۶۸۴.۲۹۳)	(۴۹.۹۳۹.۵۲۷)	۸۲	(۲۷.۸۶۷.۱۵۴)	۷۹	
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۲.۷۳۶.۶۵۶)	(۳.۰۲۱.۷۶۲)	۶۰	(۱.۷۹۰.۰۷۸)	۶۹	
هزینه های مالی	(۹۶۷.۹۹۷)	(۱.۲۶۹.۸۰۷)	(۱۴)	(۱.۲۷۴.۵۳۴)	۰	
سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی	۲.۴۱۵.۴۹۲	۲.۵۲۱.۹۲۵	بیش از ۲۳ برابر	(۷۵.۴۳۱)	بیش از ۳۴ برابر	
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۷۰۸۰.۳۲۴	۵.۸۰۱.۹۳۲	۱۲۳	۱.۵۷۹.۱۴۷	۲۶۷	
مالیات بر درآمد	(۲.۰۸۷.۲۹۷)	(۲.۷۹۶.۱۷۲)	(۲۲)	(۲.۸۱۶.۷۰۱)	(۱)	
سود خالص	۳۰.۴۷۲.۹۶۰	۳۲.۴۰۸.۷۷۷	۲۵	۲۳.۷۰۷.۱۲۴	۳۷	

*درآمدهای عملیاتی در پایان سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ در حدود ۴۰٪ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل افزایش و از ۷۳.۴۵۳.۳۸۷ میلیون ریال به ۵۲.۵۰۹.۸۹۸ میلیون ریال ارتقاء یافته است.

*بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی در پایان سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ به مبلغ ۴۶.۶۸۴.۲۹۳ میلیون ریال است و در حدود ۸۲٪ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل افزایش داشته است که عمدتاً ناشی از افزایش بهای مواد اولیه مصرفی به خصوص نرخ جهانی نفت بوده است.

*هزینه های فروش، اداری و عمومی به مبلغ ۲.۷۳۶.۶۵۶ میلیون ریال رسیده است که در حدود ۶۰٪ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل افزایش داشته و عمدتاً ناشی از افزایش هزینه های صادرات محصولات طی دوره مالی مورد گزارش بوده است.

*سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی در پایان سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۱ به مبلغ ۲.۴۱۵.۴۹۲ میلیون ریال است که افزایش آن نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل عمدتاً ناشی از افزایش سود حاصل از تسعیر دارائیهها و بدهی های ارزی می باشد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی به مبلغ ۷.۰۸۰.۳۲۴ میلیون ریال می باشد که به میزان ۱۲۳٪ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل افزایش داشته است که عمدتاً ناشی از برگشت زیان کاهش ارزش سرمایه گذاری ها و برگشت ده درصد عوارض هیدروکربورهای بدون شاخه (به شرح توضیحات ارائه شده در بند ۸ دعاوی حقوقی) می باشد.

سود خالص شرکت در سال مالی مورد گزارش با توجه به عملکرد و اثرات درآمدها و هزینه ها نهایتاً به میزان ۳۰.۴۷۲.۹۶۰ میلیون ریال محقق گردیده که ۲۵٪ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل، افزایش داشته است.

ارزیابی خلاصه عملکرد عملیاتی شرکت اصلی

شرح	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	افزایش/کاهش (درصد)
درآمد فروش (میلیون ریال)	۷۳.۴۵۳.۳۸۷	۵۲.۵۰۹.۸۹۸	۴۰
سود خالص (میلیون ریال)	۳۰.۴۷۲.۹۶۰	۲۴.۴۰۹.۶۴۸	۲۵
سود هر سهم (ریال)	۱.۶۴۹	۱.۳۳۲	۲۴
مقدار فروش کل (تن)	۲۰۵.۶۹۵	۱۹۵.۵۴۳	۵
متوسط نرخ فروش (ریال)	۳۶۱.۹۶۰	۲۶۸.۵۳۲	۳۵
مقدار تولید LAB (تن)	۱۱۷.۰۹۱	۱۱۷.۳۶۹	۰
مقدار تولید NP (تن)	۱۷۲.۷۳۷	۱۷۵.۴۷۸	(۲)
مقدار تولید HAB (تن)	۶.۱۲۹	۵.۸۵۱	۵

افزایش نرخ فروش عمدتاً مربوط به تأثیر افزایش نرخ برابری ارز فروش های صادراتی با ریال و نیز افزایش نرخ فروش داخلی محصولات در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل بوده است.

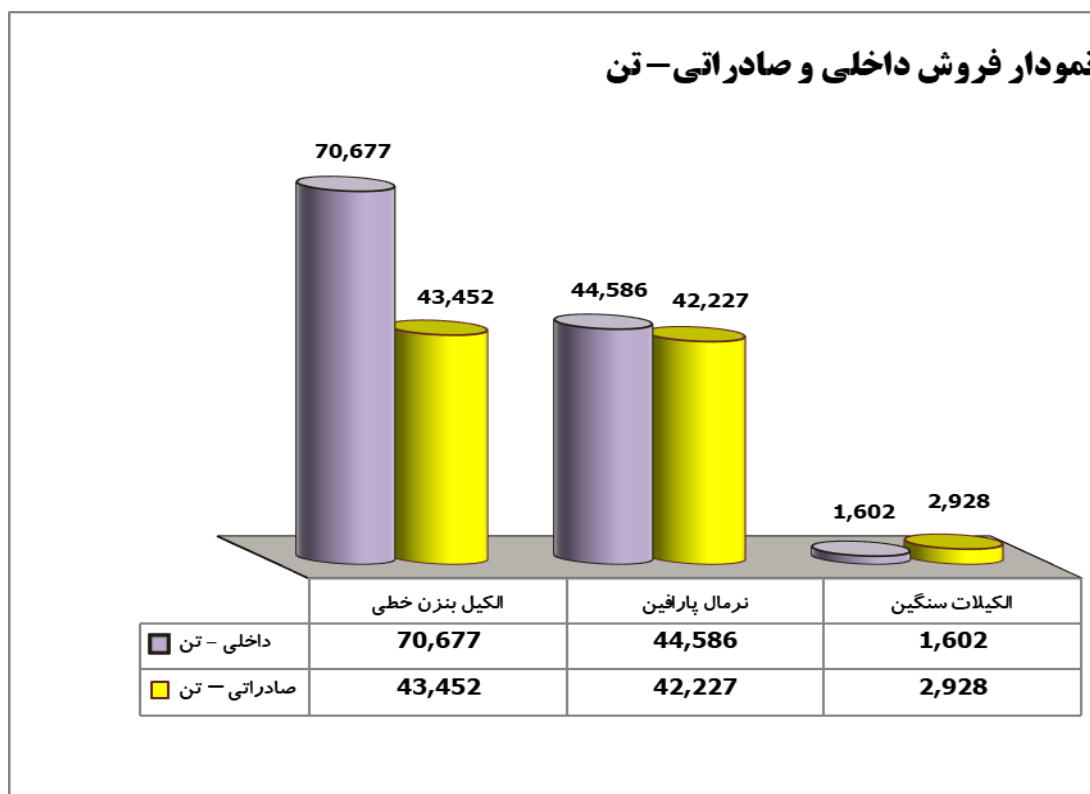
بررسی پارامترهای عملیاتی

میزان فروش داخلی و صادراتی هر یک از محصولات به ترتیب در جدول و نمودارهای زیر مشخص گردیده است

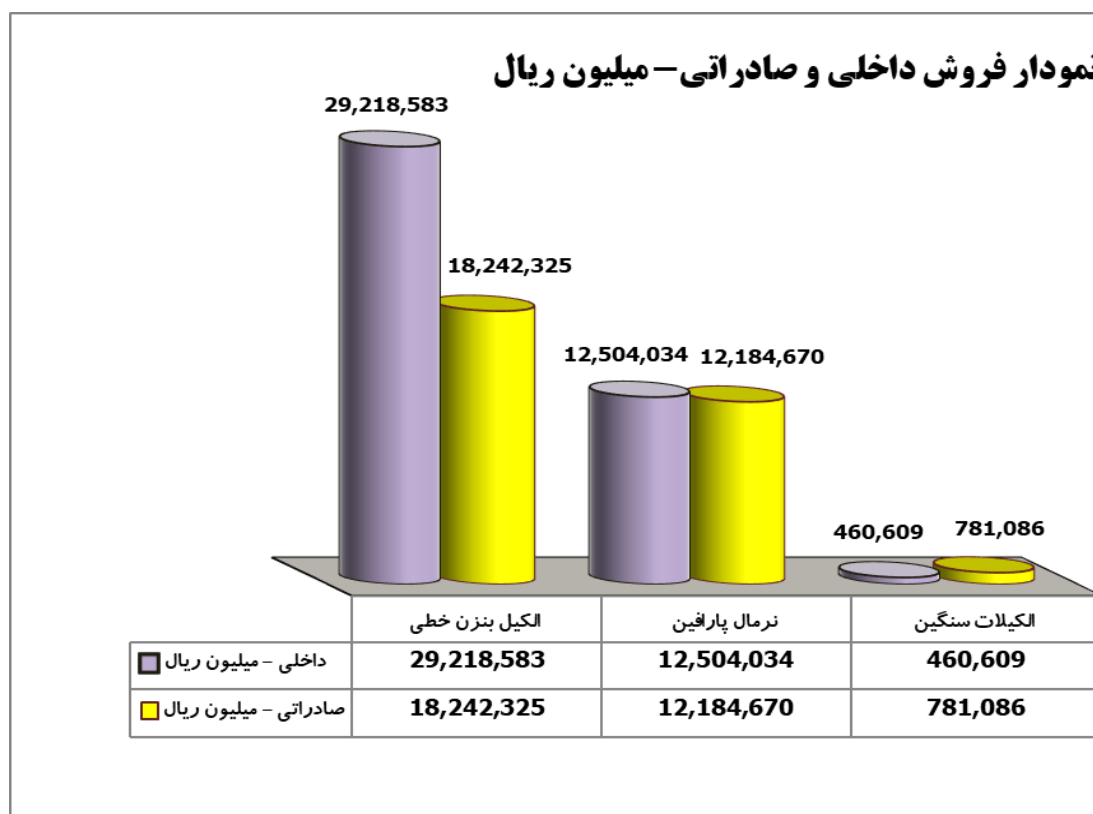
محصولات	داخلی		صادراتی	
	مقدار - تن	مبلغ - میلیون ریال	مقدار - تن	مبلغ - میلیون ریال
الکیل بنزن خطی	۷۰.۶۷۷	۲۹.۲۱۸.۵۸۳	۴۳.۴۵۲	۱۸.۲۴۲.۳۲۵
نرمال پارافین	۴۴.۵۸۶	۱۲.۵۰۴.۰۳۴	۴۲.۲۲۷	۱۲.۱۸۴.۶۷۰
الکیلات سنگین	۱.۶۰۲	۴۶۰.۶۰۹	۲.۹۲۸	۷۸۱.۰۸۶
جمع	۱۱۶.۸۶۵	۴۲.۱۸۳.۲۲۶	۸۸.۶۰۷	۳۱.۲۰۸.۰۸۱

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

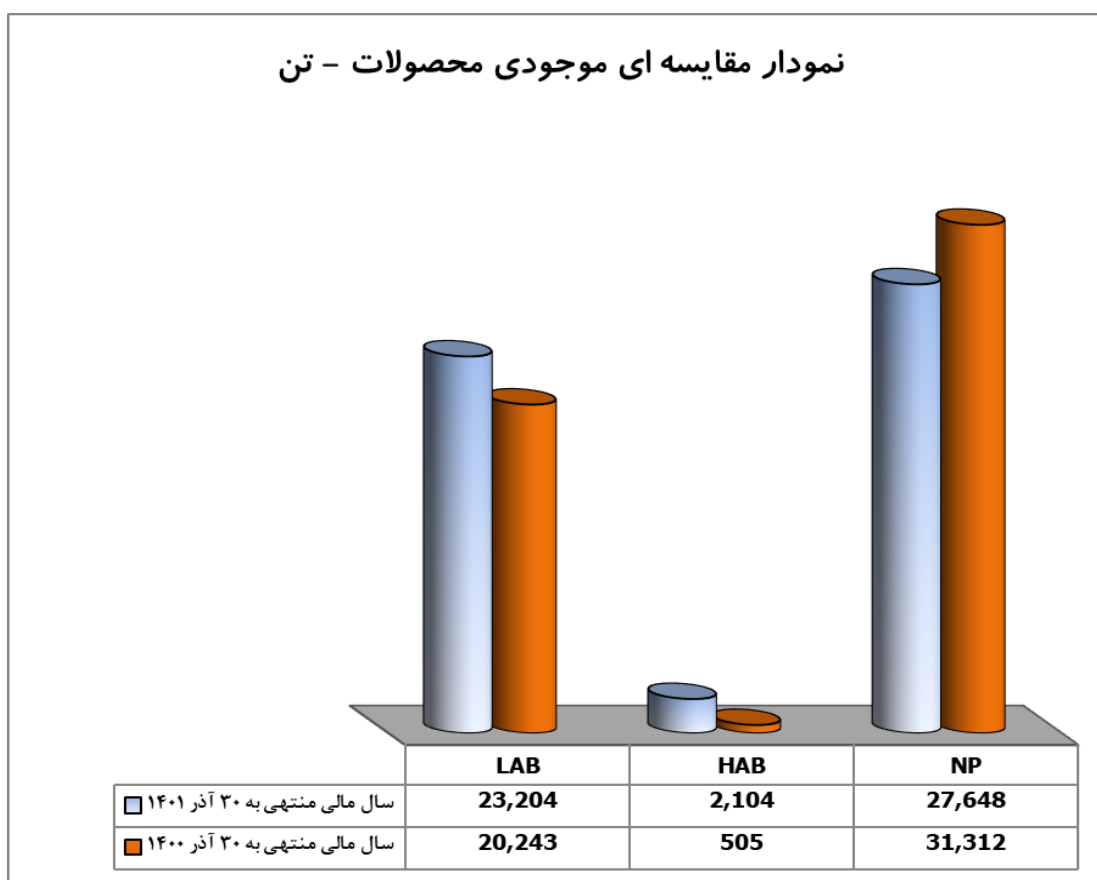
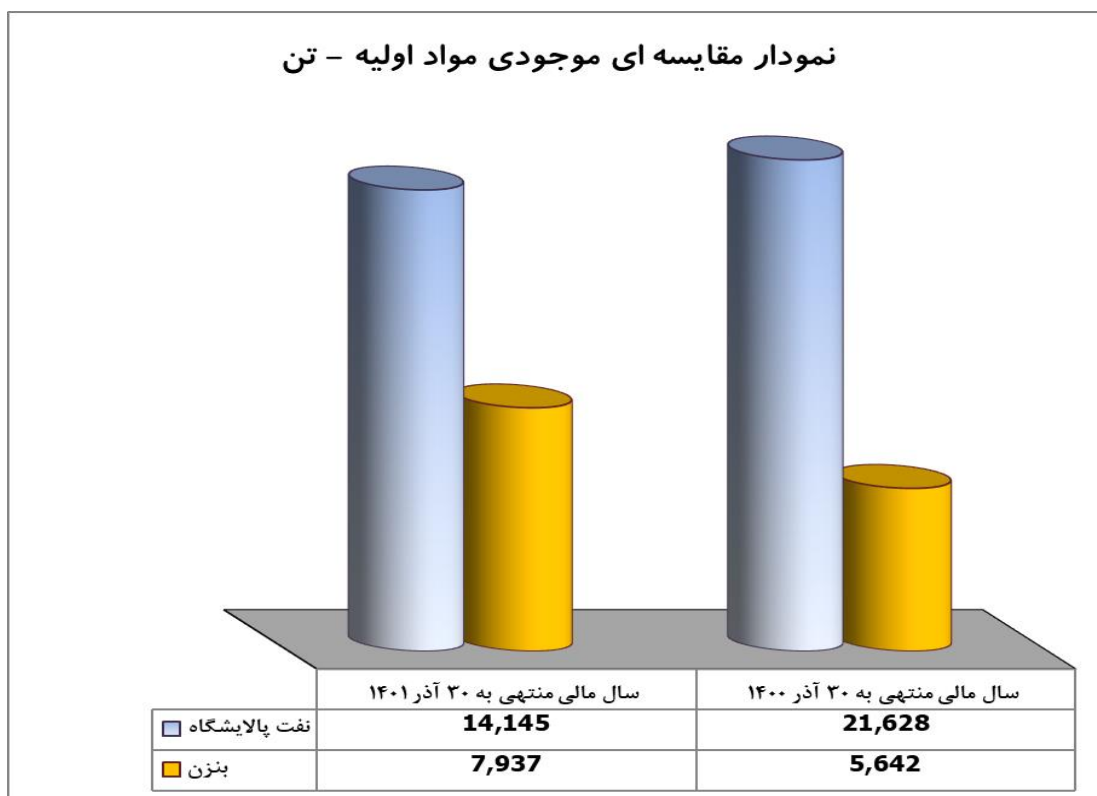
پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱



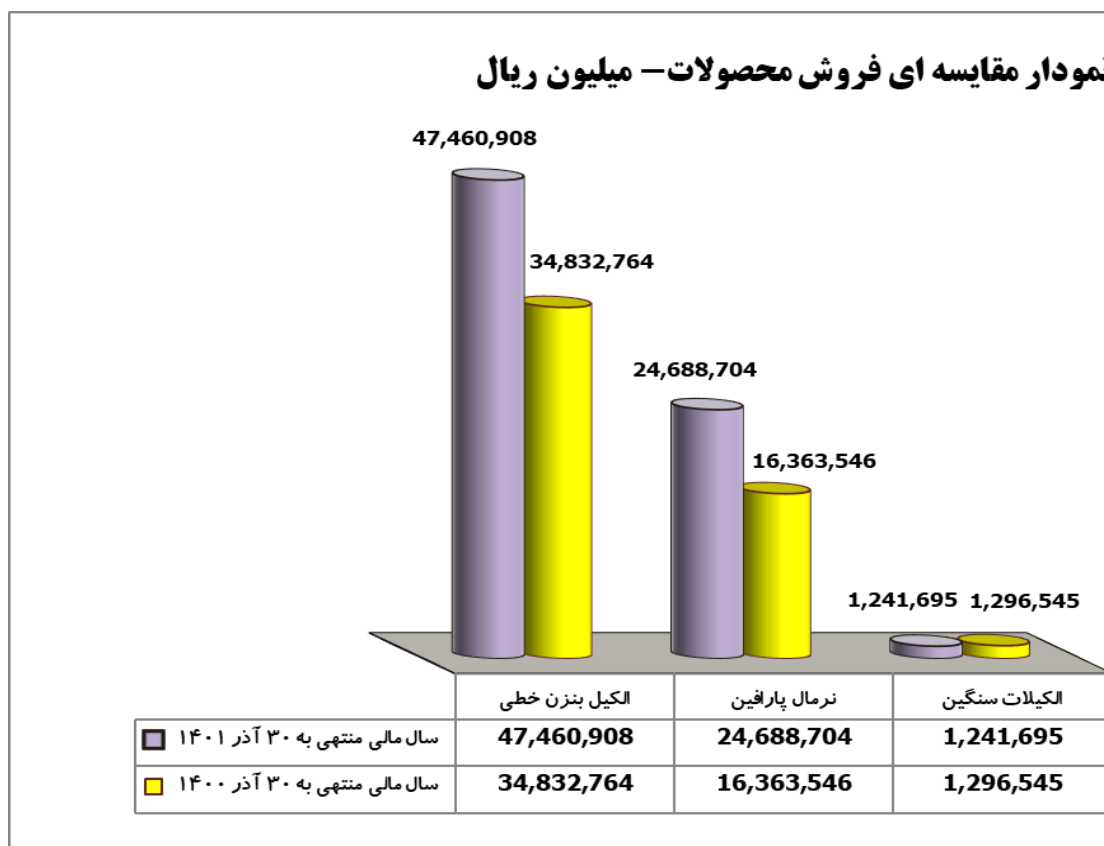
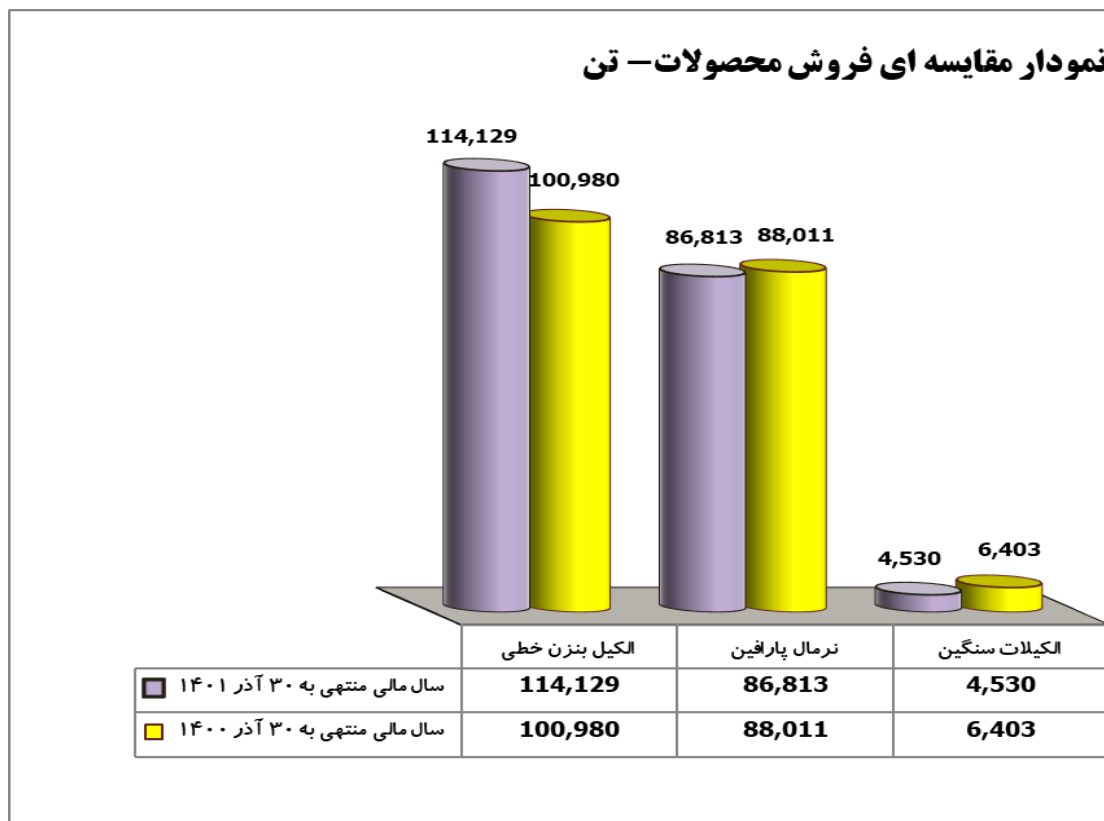
طی سال مالی مورد گزارش، مبلغ ارزی فروش صادراتی محصولات معادل ۱۲۰ میلیون دلار آمریکا بوده است.



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)
 پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)
 پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱



گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ت-۵: بررسی بهای تمام شده تولید شرکت اصلی

بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ معادل ۴۶.۶۸۴.۲۹۳ میلیون ریال بوده که نسبت به دوره مشابه سال مالی قبل به میزان ۲۱.۰۲۴.۳۴۰ میلیون ریال افزایش داشته است (معادل ۸۲٪).

ت-۶: مقایسه نسبت های عملکرد

سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۰	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	شرح	
۲.۵۸	۲.۸۸	نسبت گردش موجودی ها	نسبت های فعالیت
۲۸.۰۶	۱۱.۳۴	نسبت گردش مطالبات تجاری	
۰.۵۱	۰.۳۶	نسبت سود ناخالص به فروش	
۰.۴۸	۰.۳۶	نسبت بازده عملیاتی به فروش	
۰.۵۴	۰.۴۹	نسبت بازده مجموع دارائی ها	نسبت های سودآوری
۰.۸۰	۰.۸۲	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	
۱.۰۷	۰.۷۳	نسبت نقد شوندگی سود	
۱.۳۳۲	۱.۶۴۹	سود هر سهم (EPS)	

ت-۷: جدول تحلیل حساسیت سود (زیان)

سناریو ۶	سناریو ۵	سناریو ۴	سناریو ۳	سناریو ۲	سناریو ۱	مفروضات پیش بینی رویدادهای عملیاتی
۴۳۰.۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۳۶۰.۰۰۰	۳۶۰.۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۴۳۰.۰۰۰	نرخ تسعیر ارز- ریال
۷۲۰	۶۹۰	۷۵۰	۷۲۰	۷۵۰	۶۹۰	تن دلار نفت
۳۰۴.۷۵۰	۲۶۵.۰۰۰	۲۲۵.۲۵۰	۲۶۵.۰۰۰	۳۰۴.۷۵۰	۲۲۵.۲۵۰	نرخ هر کیلو بنزن
۱.۲۱۹	۱.۲۹۳	۱.۱۶۴	۱.۱۷۷	۱.۱۱۶	۱.۳۸۱	برآورد EPS

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ث) مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد در مقایسه با اهداف اعلام شده

بررسی میزان پوشش بودجه مقداری تولید و فروش محصولات

در سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱

محصولات	سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱	بودجه سال مالی ۱۴۰۱	درصد پوشش
مقدار تولید / تن			
LAB	۱۱۷.۰۹۱	۱۱۵.۰۰۰	۱۰۲
NP	۱۷۲.۷۳۷	۱۷۰.۰۰۰	۱۰۲
HAB	۶.۱۲۹	۷.۰۰۰	۸۸
مقدار فروش داخلی (تن)			
LAB	۷۰.۶۷۷	۷۵.۰۰۰	۹۴
NP	۴۴.۵۸۶	۴۵.۰۰۰	۹۹
HAB	۱.۶۰۲	۳.۰۰۰	۵۳
مقدار فروش صادراتی (تن)			
LAB	۴۳.۴۵۳	۵۵.۰۰۰	۷۹
NP	۴۲.۲۲۷	۵۰.۰۰۰	۸۴
HAB	۲.۹۲۷	۴.۰۰۰	۷۳

ث-۱: اطلاعات آینده نگر

ث-۱-۱: پیش بینی عملکرد سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۲

با توجه به بودجه مصوب شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۲، پیش بینی می شود ارزش فروش محصولات به رقم ۸۱.۲۳۵.۱۰۹ میلیون ریال برسد.

همچنین در حوزه بهای تمام شده کالای فروش رفته، پیش بینی می شود بهای مواد اولیه مصرفی تولید (که متأثر از بهای جهانی نفت خام و بنزن می باشند) با افزایش همراه بوده و به رقم ۶۳.۹۷۱.۱۰۶ میلیون ریال در پایان سال مالی ۱۴۰۲ برسد.

در مجموع و به طور کلی پیش بینی می گردد که در صورت ادامه یافتن شرایط خاص ناشی از ویروس کرونا، خللی در انجام فعالیت های اصلی این شرکت ایجاد نگردد.

ث-۱-۲: حاکمیت شرکتی و نظام راهبری شرکت

لازم به توضیح است که در تشریح اصول راهبری شرکت، با توجه به برنامه ها و استراتژی های مدنظر مدیریت در حوزه توسعه زنجیره ارزش محصولات و نیز ورود شرکت به بازار محصولات پایین دستی و در حوزه بهبود ساختارهای

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

پیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

مالی، نقدینگی و نیز توسعه فعالیت های عملیاتی با هدف بالا بردن حجم تولید محصولات اقدامات مهمی در دست پیگیری می باشد.

هیات مدیره شرکت در خصوص رعایت و اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی، نسبت به ایجاد و استقرار سازوکارهای اثربخش از جمله ایجاد کمیته های مختلف مانند کمیته قیمت گذاری، کمیته سرمایه گذاری، کمیته مستندات، کمیته استراتژی و ... و اجرای اصول حاکمیت شرکتی در شرکت های فرعی و نظارت به صورت پیوسته بر آنان اقدام نموده است.

ث-۱-۳: اصلاح و توانمند سازی ساختار مالی شرکت

الف) افزایش سرمایه ۱۰۰٪ از محل سود انباشته: در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ مجمع عمومی فوق العاده افزایش سرمایه از محل سود انباشته برگزار گردید و سرمایه شرکت از مبلغ ۹.۶۴۰.۱۷۶ میلیون ریال به ۱۹.۲۸۰.۳۵۲ میلیون ریال افزایش یافت و به ثبت رسید.

ب) افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی ها: طی سال مالی جاری و در راستای بهره گیری از ظرفیت های قانونی و بهبود ساختار مالی شرکت، ارزیابی دارایی های ثابت شرکت در طبقه زمین توسط کارشناسان رسمی دادگستری استان اصفهان انجام و گزارش افزایش سرمایه به بازرس قانونی شرکت ارائه شده است. در تاریخ تهیه این گزارش اقدامات نهایی در خصوص موضوع اخذ گزارش افزایش سرمایه در حال پیگیری می باشد.

ج) عرضه سهام شرکت های تابعه در بازار سرمایه: پیگیری ها و مکاتبات جهت عرضه سهام شرکت بازرگانی و خدمات بندری ایران با کارگزار مربوطه (به عنوان رابط پذیرش) و کمیته پذیرش سازمان بورس و اوراق بهادار تهران در دست اقدام می باشد.

ث-۱-۴: سرمایه گذاری در شرکت نیرو کلر (پروژه تولید پارافین کلره)

هدف از سرمایه گذاری در این شرکت ایفای نقش مدیریتی در تکمیل زنجیره تولید محصولات با ارزش افزوده بالاتر می باشد. در حال حاضر شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران سهامدار عمده شرکت نیرو کلر و همچنین تولیدکننده عمده پارافین می باشد. با توجه به اینکه شرکت نیرو کلر به عنوان یکی از واحدهای تولید کلر آلکالی در کشور شناخته می شود، یکی از اهداف این شرکت برنامه ریزی برای تولید محصول پارافین کلره می باشد.

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران (سهامی عام)

بیوست صورت های مالی تلفیقی سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۱

ث-۱-۵: سایر برنامه های مدنظر برای سال مالی ۱۴۰۲:

- تکمیل طرح نوسازی تولید الکیل بنزن خطی با هدف افزایش تولید LAB به میزان ۱۰۰ هزار تن در سال
- شروع طراحی تفصیلی فاز اول پارک شیمیایی شرکت سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران
- تکمیل طرح تولید برق فتو ولتاییک و احداث نیروگاه خورشیدی تا ظرفیت ۳ مگاوات
- توسعه فعالیتهای بازرگانی خارجی در حوزه کشورهای هدف و تنوع بخشی به محصولات و بازارهای صادراتی و فعال سازی مدل های جدید فروش اعم از CPT، CFR و CAD
- توسعه فعالیتهای بازرگانی مشترک شرکت اصلی و شرکتهای تابعه با بهره گیری از پتانسیل اسکله اختصاصی و ظرفیتهای تخصصی سایر شرکتهای تابعه
- افزایش بازده سرمایه گذاری ها (اعم از بورسی و غیربورسی)
- ارتقاء جایگاه شرکت در بازار سرمایه
- بهره گیری از ظرفیتهای و توانمندی های ساخت داخل برای تجهیزات دوار، ثابت و حساس شرکت و بومی سازی آنها با استفاده از توانمندی های شرکت های دانش بنیان
- افزایش بهره وری و مدیریت بهینه هزینه های تولید و جاری شرکت
- ارتقاء سطح ایمنی و سلامت و بهداشت محیط کار (HSE) با بهره گیری از آخرین استانداردهای روز

پایان